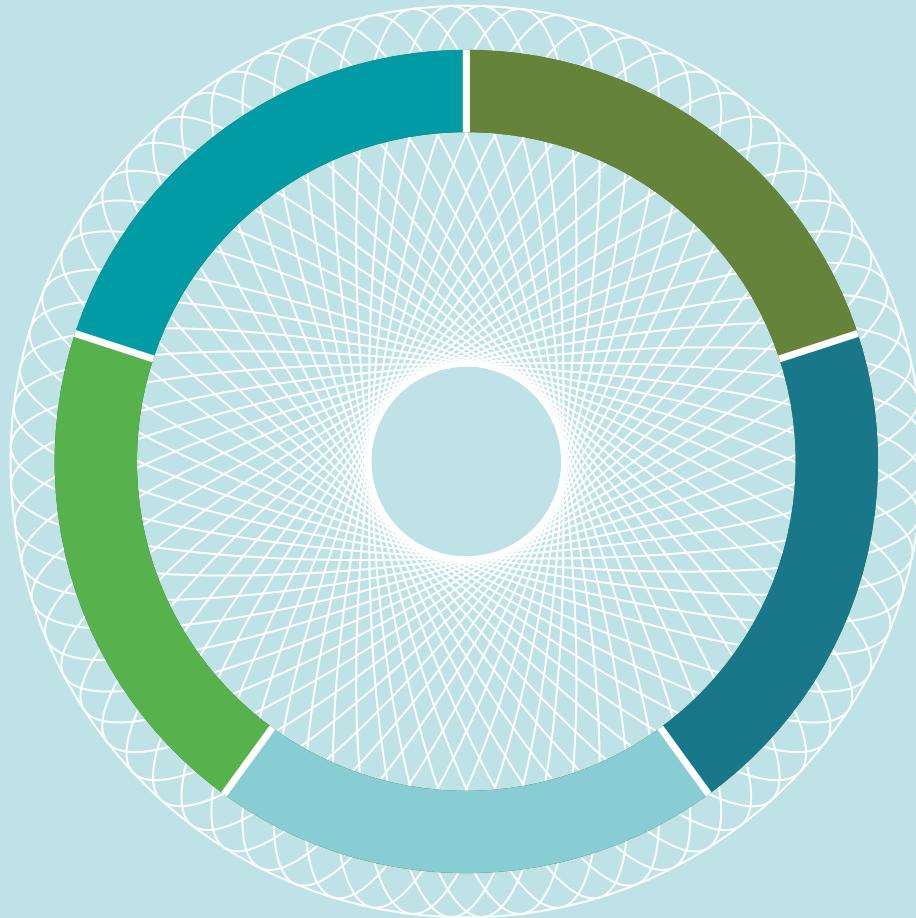
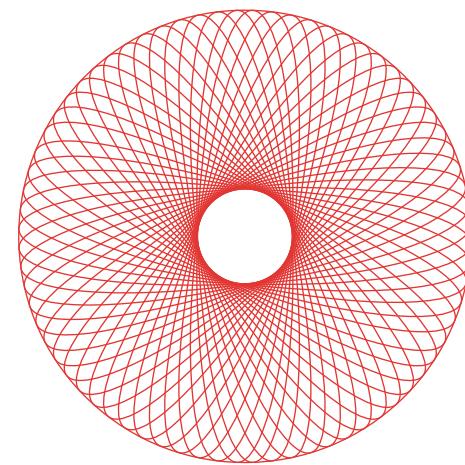
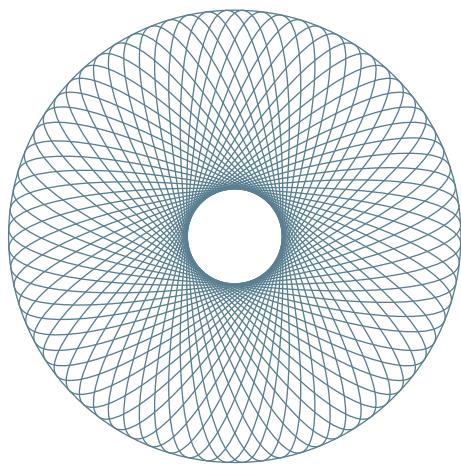
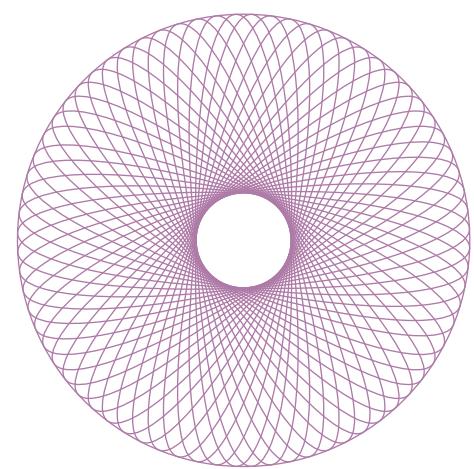




FEURING

The logo consists of the word "FEURING" in a bold, black, sans-serif font, centered on a white horizontal bar. This bar is positioned in the middle of a background filled with numerous thin, light-gray overlapping circles of varying sizes, creating a sense of depth and motion.





- 06 > 09 FEURING ALS GENERALÜBERNEHMER**
- 10 > 13 FEURING AS GENERAL CONTRACTOR**
- 14 > 17 FEURING ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**
- 18 > 31 HOTEL ATLANTIC KEMPINSKI HAMBURG**
- 32 > 53 HYATT REGENCY DÜSSELDORF**
- 54 > 85 SWISSÔTEL DRESDEN**



**GENERALÜBERNEHMER ZU SEIN BEDEUTET,
KONSEQUENT VERANTWORTUNG ZU ÜBERNEHMEN.**

EIN GENERALÜBERNEHMER ZEICHNET VERANTWORTLICH. FÜR ALLES!

Bei einer Generalübernahme treffen Partner mit gemeinsamen Geschäftsinteressen aufeinander: Sie als Investor oder zukünftiger Betreiber eines Hotels fokussieren konkrete Ausstattungsleistungen ab Rohbau aus einer Hand, die innerhalb eines festgelegten Budget- und Zeitrahmens schlüsselfertig erbracht werden sollten.

Auf der anderen Seite steht FEURING. Wir sind ein gefragter Generalübernehmer, der in Budget- und Terminfragen absolut verlässlich agiert. Unsere qualifizierten und leistungsfähigen Mitarbeiter realisieren europaweit Hotelneubau- und Renovierungsprojekte.

Wir sind ein erfahrenes Unternehmen, das Ihr Projekt mit Herz und Verstand managt. Unser Herz schlägt für die Hotellerie, unseren Verstand setzen wir für die Planungs- und Ausführungsleistung Ihres Hotelbauprojekts ab dem Rohbau bis zur schlüsselfertigen Übergabe ein. Wir bringen uns auch als Komplettanbieter für die Bereiche FF&E (Furniture, Fittings & Equipment) und OS&E (Operating Supplies & Equipment) ein. Alle diese Aufgaben meistern wir gemeinsam zu fest vereinbarten Rahmenbedingungen.

VERSPROCHEN!

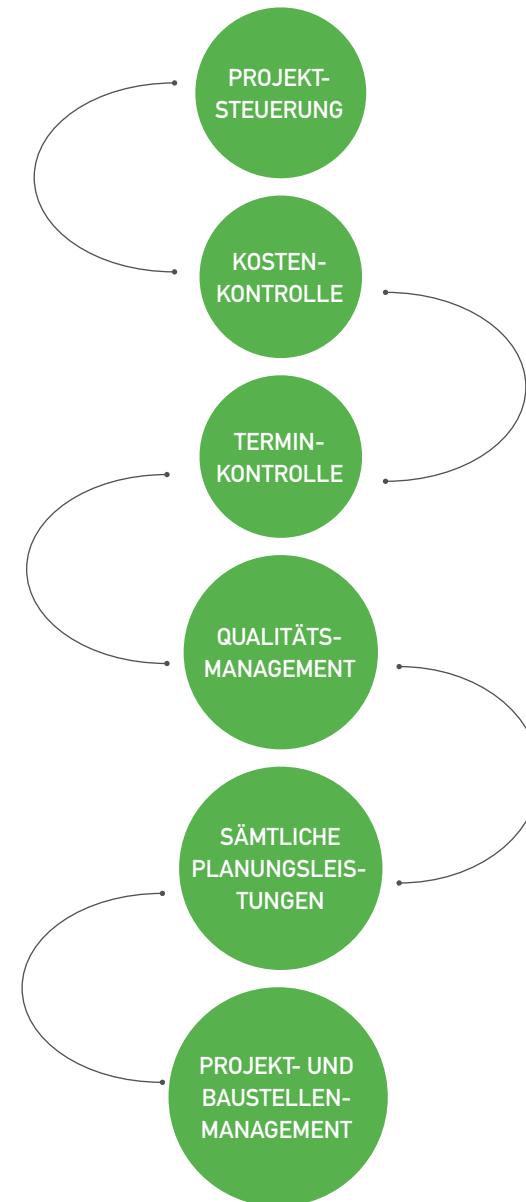
MEHR WERT ENTSTEHT DURCH MEHR VERTRAUEN.

Kein Vertrag der Welt regelt die Interessen zweier Vertragspartner so verbindlich, wie gegenseitiges Vertrauen. Vertrauen ist eine gegenwärtige Investition und ein Wagnis der Zukunft. Wir müssen es vorschreiben! Vertrauen ist auch die Summe all dessen, was ein Unternehmen in der Vergangenheit geleistet hat und damit die Basis zukünftiger Projekte.

Auf dieser Grundlage erbringt FEURING sämtliche Dienstleistungen einer Generalübernehmerschaft. Sie können darauf vertrauen, dass Sie eine Leistung bekommen, die ihr Geld wert ist. Dafür suchen wir nach Lieferanten auf die wir uns verlassen können, prüfen Angebote und vergleichen Preise. Ausführungsleistungen vergeben wir beispielsweise nur an Subunternehmer, die wir kennen und die bereits Hotelprojekte mit uns gemeinsam abgewickelt haben.

Sie als Auftraggeber haben den Vorteil, dass Sie für die komplexe Ausführung im Bereich FF&E und OS&E nur einen Ansprechpartner haben. Es entfallen insbesondere alle Koordinationsaufgaben, aber auch Aufwände in Buchhaltung und Rechnungsprüfung. Bei Fragen zur Gewährleistung und zur Mängelbeseitigung haben Sie nur einen Ansprechpartner – nämlich uns. Wir kümmern uns als Ihr Dienstleister um alles und organisieren Ihr Projekt wie eine interne Abteilung. Mit Biss und Herzblut denken wir an alles!

WAS FEURING ALS GENERALÜBERNEHMER FÜR SIE LEISTET:



MIT HERZ UND VERSTAND.

Die für prestigeträchtige Hotelprojekte der Zukunft notwendigen Prozesse wie Projektentwicklung, Projektmanagement und Projektcontrolling erfordern ein funktionierendes Team und eine transparente Beziehung zum Auftraggeber. Hier sind kommunikative Qualifikationen und soziale Kompetenzen gefragt, denn die Erwartungen an Qualität, Budget, Gestaltung und Effizienz der einzelnen Bereiche können sehr unterschiedlich sein.

Der Generalübernehmer spielt bei der Gestaltung von Abstimm- und Entscheidungsprozessen mit vielen Parteien eine zentrale Rolle. Er moderiert Diskussionen, bringt Interessenten und Interessen zusammen, führt Entscheidungen herbei und findet gemeinsam mit Partnern eine machbare Lösung.

Aus diesem Grund werden Teams bei FEURING entsprechend Ihren Anforderungen für jedes Projekt individuell zusammengestellt. Es gibt bei jeder Generalübernehmerschaft einen Ansprechpartner. Er ist dafür da, dass die Kommunikation mit externen Projektbeteiligten reibungslos funktioniert. Und er sorgt dafür, dass sich jeder Einzelne im Team mit allem was er kann und was er weiß einbringt – und doch das Ganze nie aus den Augen verliert. So bündeln und nutzen wir Erfahrung und besondere Fähigkeiten effektiv für Ihr Projekt.

IN 5 SCHRITTEN ZUM ERFOLGREICHEN HOTELPROJEKT

01 VERTRAGSGESTALTUNG

- Definition der Vertragsgrundlagen
- Ermittlung der ersten Budgetpositionen
- Erstellung eines Raumbuchs
- Erstellung einer Schnittstellenliste / eine Zuordnungsliste der Bereiche Bau, FF&E und Dritten nach Verantwortungsbereichen
- Budgetzuordnung
- Erarbeitung eines Musterzimmers nebst Musterzimmerprotokoll und Spec Book

02 BUDGETIERUNGSPHASE

- Mengen- und Kostenermittlung
- Erarbeitung von Anforderungskriterien und Spezifikationen
- Erarbeitung von Alternativen zur Kostenoptimierung

05 PROJEKTKONTROLLE

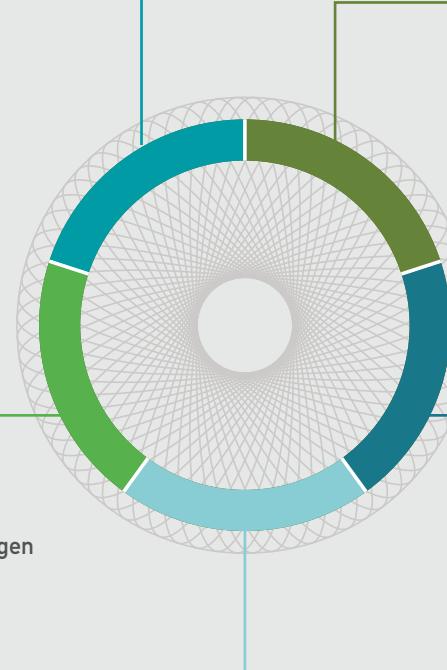
- Permanente Budgetkontrolle
- Reporting und Forecast
- Kontrolle der Lieferantenrechnungen
- Bearbeitung und Bezahlung der Lieferantenrechnungen
- Abnahmen
- Projektabrechnung
- Kontrolle Mängelbeseitigung
- Dokumentation und Archivierung
- Inventarisierung

03 PROJEKTMANAGEMENT

- Koordination zwischen Auftraggeber, Innenarchitekten, Hotelbetreiber und Fachplanern
- Erstellung und Überwachung von Terminplänen

04 BESCHAFFUNGSPLANUNG

- Erarbeitung von Ausschreibungsunterlagen
- Erstellung einer Bieterliste
- Einholen von Angeboten
- Bewertung von Angeboten
- Erstellung von aussagekräftigen Preis- bzw. Vergabespiegeln
- Verhandlung mit Anbietern
- Durchführen der Bestellungen
- Baustellenmanagement vor Ort
- Anlieferungskoordination





TO BE A GENERAL CONTRACTOR
MEANS TO TAKE RESPONSIBILITY.



A GENERAL CONTRACTOR IS RESPONSIBLE. FOR EVERYTHING!

In general contracting, partners come together with common business interests: as an investor or future hotel operator, your focus is on service by a single contractor, starting from shell construction, for equipment that should be ready to use within a set budget and time frame.

Your single contractor is FEURING. As an in-demand general contractor, we are absolutely dependable when it comes to budgets and scheduling. Our qualified and competent employees implement new hotel and renovation projects across Europe.

We are an experienced company that manages your project with heart and mind: our hearts beat for the hotel industry and we use our minds to plan and execute your hotel plans from shell construction to turn-key handover. We are also competent in the areas of FF&E (Furniture, Fittings & Equipment) and OS&E (Operating Supplies & Equipment). We handily complete all of these tasks to the firmly agreed-upon conditions.

THAT'S A PROMISE!

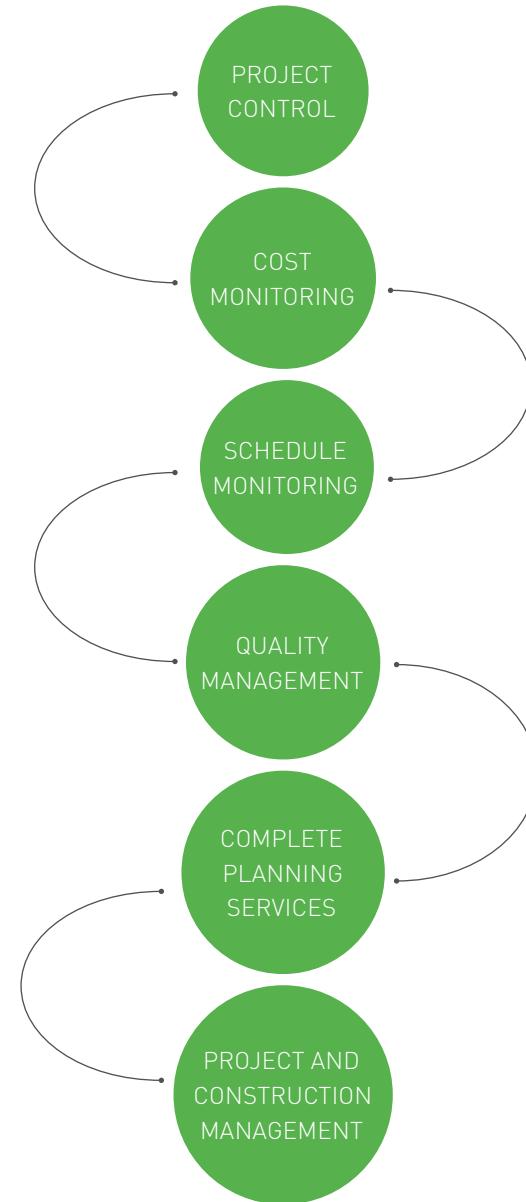
MORE VALUE EMERGES FROM MORE TRUST.

No contract in the world binds the interests of two parties more than mutual trust. Trust is today's investment and tomorrow's risk. We must bring it to the forefront! Trust is the culmination of everything that a company has done in the past, which in turn is the foundation of future projects.

FEURING provides complete general contractor services on this basis. You can trust that you will get your money's worth. Therefore, we seek out reliable suppliers, check offers and compare prices. For example, we assign implementation work only to subcontractors who we know and with whom we have already carried out hotel projects.

As the customer, you have the advantage of having just one line of communication for complex FF&E and OS&E implementation. All coordination tasks, accounting and auditing are our job. You only have to deal with one contact – us – for questions regarding warranties and corrective measures. As your service provider, we take care of everything and organise your project as an internal department would do. We think of everything with heart and soul!

FEURING OFFERS YOU
THE FOLLOWING GENERAL CONTRACTING SERVICES:



WITH HEART AND MIND.

The project development, management, and monitoring processes of prestigious future hotel projects require a capable team and a clear relationship to the customer. Communication and social competence are necessary here, as the expectations of quality, budget, design and efficiency of the individual areas can be very different.

The general contractor plays a central role in the coordination and decision making of many parties: he moderates discussions, brings interests and the interested together, leads decision making and together with partners, finds a feasible solution.

For this reason, FEURING teams are put together based on your individual requirements for each project. There is a contact person for each general contracting arrangement. He is there to ensure smooth communication with external project parties. And he makes sure that every individual on the team brings in all his knowhow – and still not lose sight of the big picture. That's how we effectively gather and use our experience and special capabilities for your project.

5 STEPS TO A SUCCESSFUL HOTEL PROJECT

01 ARRANGE CONTRACT

- define contractual terms
- determine preliminary budget line items
- prepare a room book
- prepare a delimitation list / assignment list for construction, FF&E and third parties according to responsibility
- assign budget
- develop a mock-up room along with mock-up room log and specification book

02 PLAN BUDGET

- determine quantities and costs
- develop requirements and specifications
- develop cost optimisation alternatives

05 MONITOR PROJECT

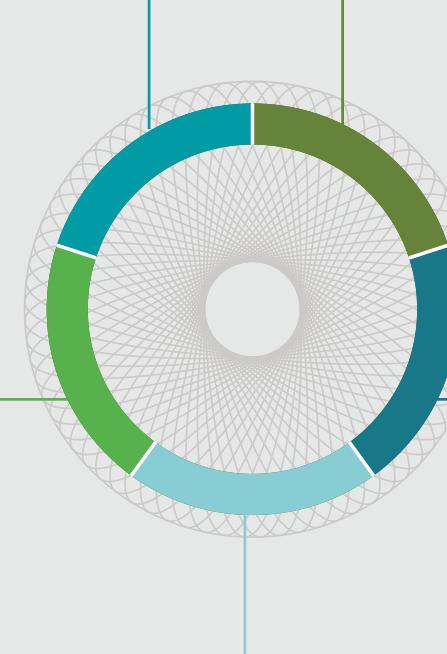
- monitor budget continuously
- report and forecast
- monitor supplier invoices
- process and pay supplier invoices
- inspect and approve
- process project billing
- verify corrective measures
- document and archive
- carry out inventory

03 MANAGE PROJECT

- coordination between customer, interior designer, hotel operator and technical planners
- prepare and oversee scheduling

04 PLAN PROCUREMENT

- develop request for proposal documents
- prepare a supplier list
- obtain offers
- evaluate offers
- prepare meaningful price and award comparisons
- negotiate offers
- carry out orders
- manage construction on site
- coordinate deliveries





LE RÔLE DE L' ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
CONSISTE À PRENDRE À FOND SES RESPONSABILITÉS.

UN ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SE DÉCLARE RESPONSABLE DE TOUT !

Dans le cas d'une prise en charge générale, les participants se rencontrent avec un intérêt commun pour l'entreprise en cours : Vous en tant qu'investisseur ou futur exploitant d'un hôtel, vous focalisez des prestations de service concrètes relatives à l'aménagement qui, depuis le gros-œuvre dans le cadre d'un budget et d'une durée préétablis jusqu'à la remise des clés, sont groupées en une seule main.

FEURING se tient de l'autre côté. Nous sommes un Entrepreneur Général très recherché qui, concernant les budgets et les délais, se révèle un partenaire absolument fiable. Nos collaborateurs expérimentés et compétents développent dans toute l'Europe des projets de construction de nouveaux hôtels et de rénovations. Nous sommes une entreprise d'expérience qui dirige ses projets avec cœur et raison : notre cœur bat pour l'hôtellerie. Nous employons notre raison à réaliser les plans et le développement de votre projet hôtelier depuis le gros-œuvre jusqu'à son achèvement et jusqu'au moment où nous vous remettons les clés. Nous nous engageons également entièrement en tant que fournisseur dans le domaine FF&E (mobilier fixe et équipement) et dans celui de l'OS&E (équipement standard opérationnel).

Nous réaliserons toutes ces tâches ensemble dans le cadre de conditions que nous aurons définies.

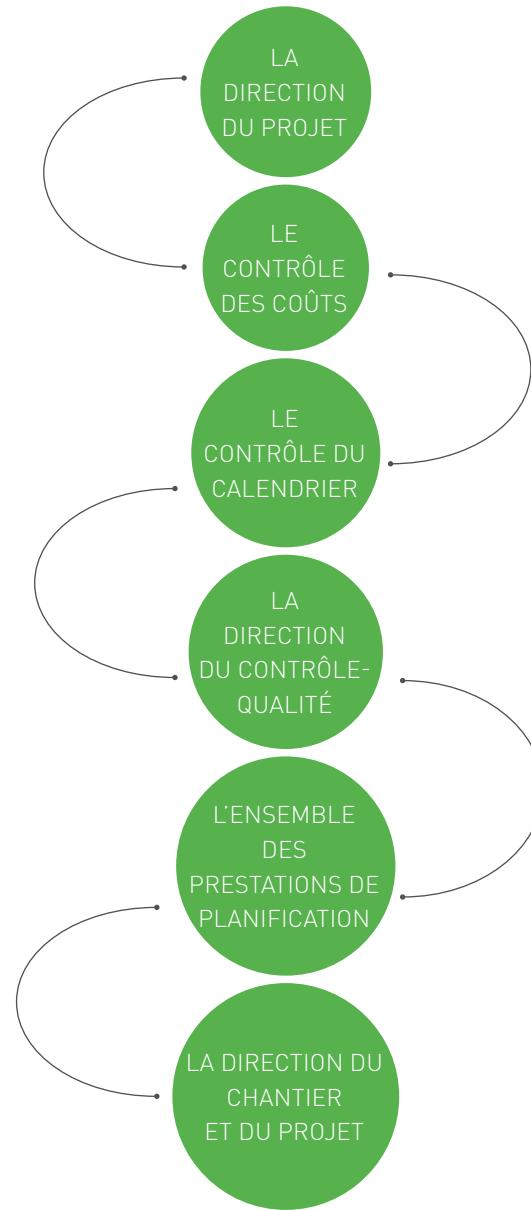
C'EST PROMIS !

UNE PLUS GRANDE VALEUR S'OBTIENT PAR UNE PLUS GRANDE CONFIANCE.

Pas un seul contrat au monde ne réunit les intérêts communs de deux partenaires aussi fortement qu'une confiance réciproque. La confiance est un investissement présent et un risque pour le futur. Nous devons faire l'avance. La confiance est aussi la somme de tout ce qu'une entreprise a réalisé dans le passé constituant ainsi la base de projets futurs.

Se basant sur ce socle, FEURING accomplit toutes les prestations de services d'un Entrepreneur Général. Vous pouvez être assurés de recevoir une prestation correspondant à votre mise de fond. Pour ce faire, nous recherchons des fournisseurs sur lesquels nous pouvons compter, étudions leurs offres et comparons les prix. Nous ne confions par exemple, la réalisation des prestations qu'à des sous-traitants que nous connaissons et qui ont déjà développé des projets hôteliers avec nous. Vous, en tant que donneur d'ordre, jouissez de l'avantage de n'avoir qu'un seul interlocuteur pour toute la réalisation complexe dans le domaine FF&E et OS&E. Les tâches de coordination disparaissent mais aussi les efforts que nécessitent la comptabilité et l'examen des factures. Pour toutes les questions concernant la garantie ainsi que pour la levée des réserves, vous n'avez qu'un seul partenaire : nous. Nous nous occupons, en tant que votre prestataire de services de tout et organisons votre projet comme le ferait un service interne. Avec ardeur, passionnément, nous pensons à tout !

CE QUE FEURING, ENTREPRENEUR GÉNÉRAL, RÉALISE POUR VOUS :



AVEC LE CŒUR ET LA RAISON .

Le processus approprié au développement de projets hôteliers luxueux du futur, à la direction et au contrôle de tels projets doit disposer d'une équipe fonctionnant bien et d'une relation transparente avec le donneur d'ordre. Pour ce faire, des qualifications communicatives et des compétences sociales sont requises car les attentes touchant à la qualité, au budget, à l'aménagement et à l'efficacité dans chaque domaine peuvent être très différentes.

L'Entrepreneur Général joue un rôle central dans l'organisation des processus de concertation et de prise de décisions avec de nombreux partis. Il dirige les discussions, réunit intéressés et intérêts, il amène à des décisions et trouve en concertation avec ses partenaires une solution réalisable.

C'est pourquoi les équipes chez FEURING, sont composées individuellement en fonction des exigences attendues dans chaque projet. Dans chaque Entrepreneur Général il y a un interlocuteur. Il est en effet là pour que toutes les communications avec les participants externes au projet se déroulent sans difficulté. Il veille à ce que chaque membre de l'équipe s'investisse avec tout ce dont il dispose et tout ce qu'il sait et ne perd pas l'ensemble des yeux. C'est ainsi que nous ficelons et utilisons ensemble expérience et capacités de façon effective pour un projet.

EN 5 ÉTAPES VERS UN PROJET HÔTELIER RÉUSSI

01 RÉDACTION DU CONTRAT

- Définition des bases du contrat
- Détermination des premiers postes du budget
- Etablissement d'un descriptif détaillé des chambres
- Etablissement d'une liste des délimitations de missions/ une liste des affectations des domaines Construction, FF&E et autres d'après les responsabilités respectives
- Affectations budgétaires
- Réalisation d'une chambre-témoin ainsi qu'un protocole s'y rapportant et établissement d'un livre de spécifications

02 PHASE D'ÉTABLISSEMENT DU BUDGET

- Quantités et détermination des coûts
- Elaboration des critères de demandes et des spécifications
- Elaboration des alternatives pour une optimisation des coûts

05 CONTRÔLE DU PROJET

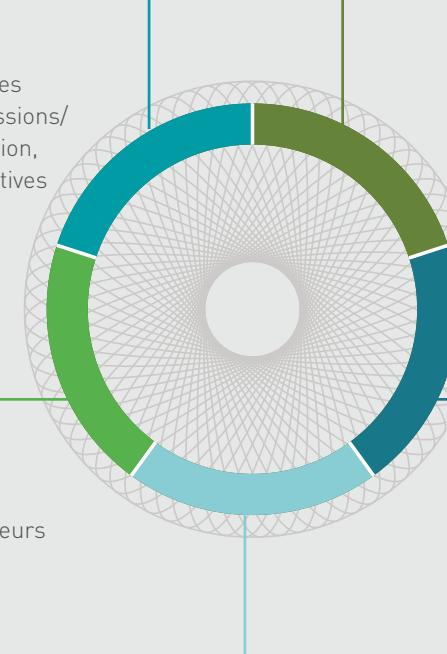
- Contrôle permanent du budget
- Marketing après-vente et prévisions
- Contrôle des factures des fournisseurs
- Traitement et paiement des factures des fournisseurs
- Réceptions
- Facturation du projet
- Contrôle des levées de réserves
- Documentation et archivage
- Inventaire

03 DIRECTION DU PROJET

- Coordination entre le donneur d'ordre, les architectes, l'exploitant et les bureaux d'études
- Etablissement et surveillance des échéanciers

04 PLANIFICATION DES ACHATS

- Elaboration des dossiers d'appels d'offres
- Etablissement d'une liste de fournisseurs
- Obtention des offres
- Evaluation des offres
- Etablissement d'un tableau comparatif des prix probant et/ou tableau comparatif des attributions
- Négociations avec les fournisseurs
- Passation des commandes
- Direction du chantier sur place
- Coordination des livraisons



Hotel Atlantic Kempinski . Hamburg





BETREIBER: Kempinski AG

ORT: Hamburg, Deutschland

ZIMMER: 180

FERTIGSTELLUNG: März 2011 bis April 2012

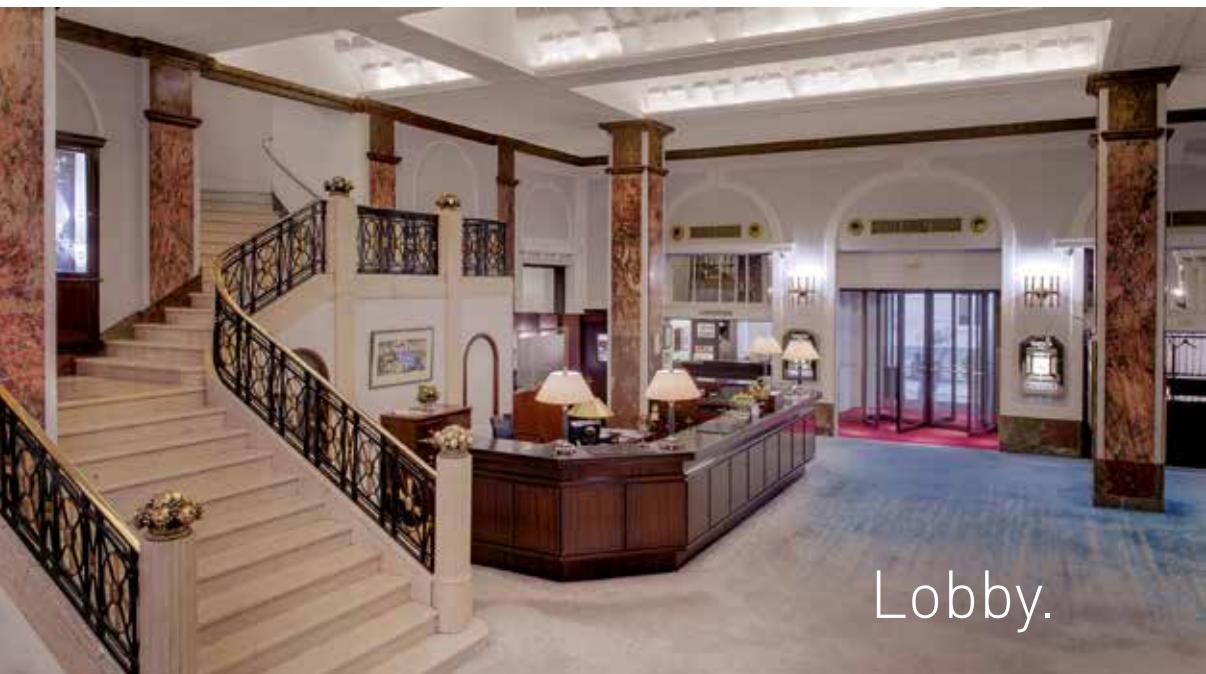
DAS BESONDERE

Im Zuge der Renovierung des traditionsreichen 5-Sterne-Grandhotels an der Alster koordinierte Feuring FF&E GmbH als Generalübernehmer die Ausstattung aller 180 renovierten Zimmer und Suiten mit der Betriebsausstattung (OS&E Operating Supplies & Equipment).

Die Betriebsausstattung eines Hotels ist wesentlich dafür, ob sich ein Guest wohlfühlt, gerne wiederkommt und das Haus weiter empfiehlt. Bei allen organisatorischen Verpflichtungen und ökonomischen Vorgaben begleitet uns diese Erwartung im gesamten Prozess.

Zu unseren wesentlichen Aufgaben gehörten – neben Budgetierung und Terminplanerstellung – die Angebotseinholung und Koordination bei der Beschaffung der Betriebsausstattung. Hierzu zählten vor allen Dingen die Präsentation von Mustern, Auftragsverhandlungen, die Koordination aller Lieferungen, die Warenannahme, Abnahme, Rechnungsprüfung, Zahlungsabwicklung und die Dokumentation inklusive der Mängelbeseitigung.

Hotel Atlantic Kempinski . Hamburg



Lobby.

OPERATOR: Kempinski AG

LOCATION: Hamburg, Germany

ROOMS: 180

COMPLETION: March 2011 to April 2012

THE DETAILS

In the course of renovating a traditional 5-star grand hotel on the river Alster, general contractor Feuring FF&E GmbH furnished the operating equipment (OS&E Operating Supplies & Equipment) for all 180 renovated rooms and suites.

The operating equipment is important in the guest's well-being and whether he comes back and recommends the hotel. This expectation accompanies us during the entire organisational requirements and economic guidelines process.

Alongside budgeting and scheduling, our important tasks entailed obtaining offers and coordinating equipment procurement. These involved, above all, model presentations, work order negotiations, delivery coordination, receiving, approvals, auditing, invoicing and documentation, including corrective measures.



EXPLOITANT : Kempinski AG

LIEU : Hambourg, Allemagne

NOMBRE DE CHAMBRES : 180

DUREE DES TRAVAUX : Mars 2011 à avril 2012

PARTICULARITE

Dans le cadre de la rénovation de ce grand hôtel 5 étoiles de longue tradition sur les bords de l'Alster, FEURING FF&E GmbH en tant qu'Entrepreneur Général, a coordonné l'aménagement de toutes les 180 chambres et suites rénovées avec l'équipement standard opérationnel (OS&E).

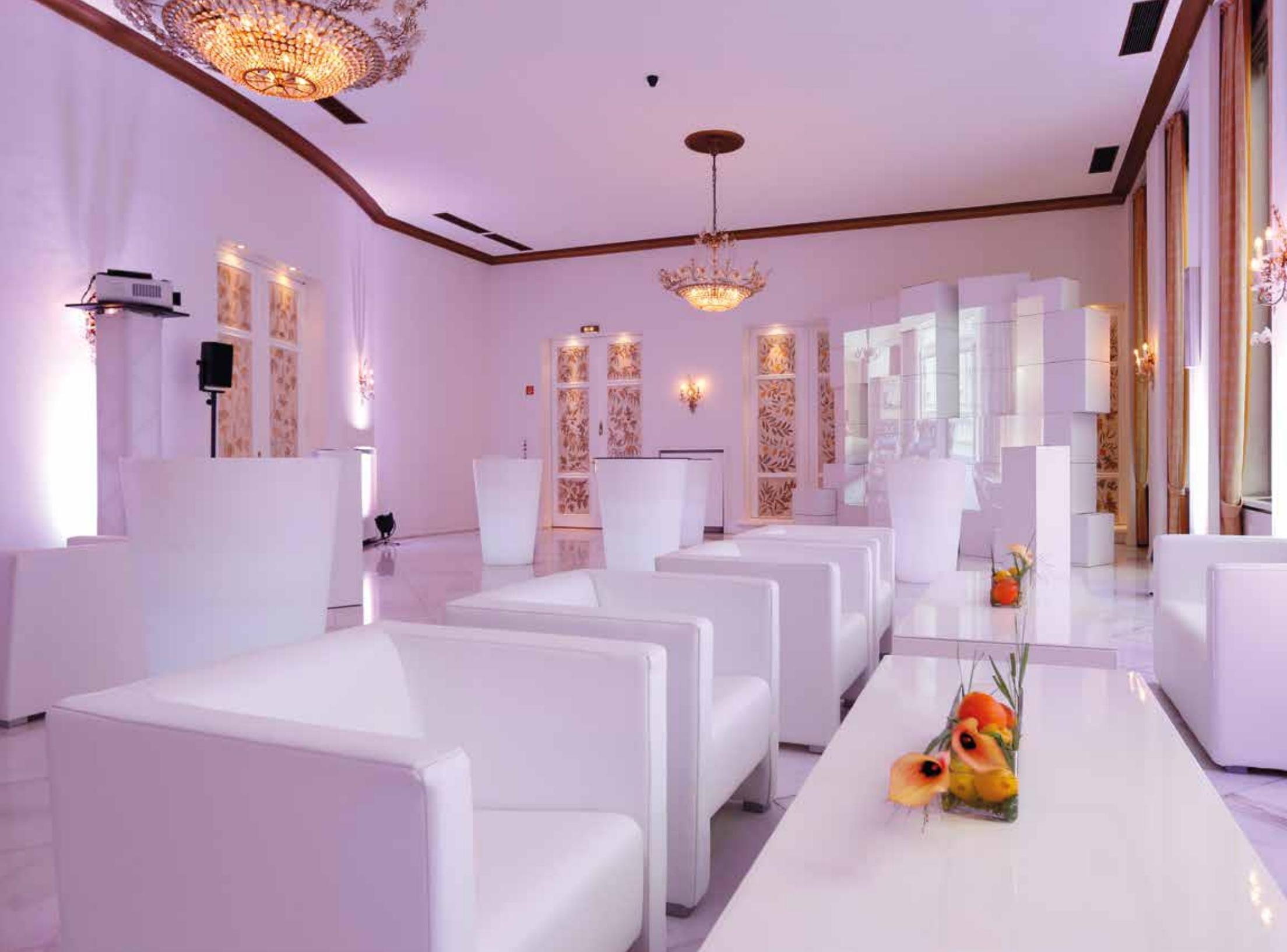
L'équipement standard opérationnel d'un hôtel est pour une part importante dans le bien-être ressenti par la clientèle qui reviendra volontiers et conseillera la Maison aux tiers. Tout au long de nos obligations d'organisation et visant notre objectif économique, cette attente nous accompagne pendant l'ensemble du processus.

Une de nos tâches essentielles – avec le budget et l'établissement d'un calendrier – consiste en l'obtention des offres et la coordination au cours de la réalisation de l'équipement standard opérationnel. Pour ce faire, des points importants sont la présentation des échantillons, le contrôle des factures, le déroulement des paiements et toute la documentation y inclus la levée des réserves.

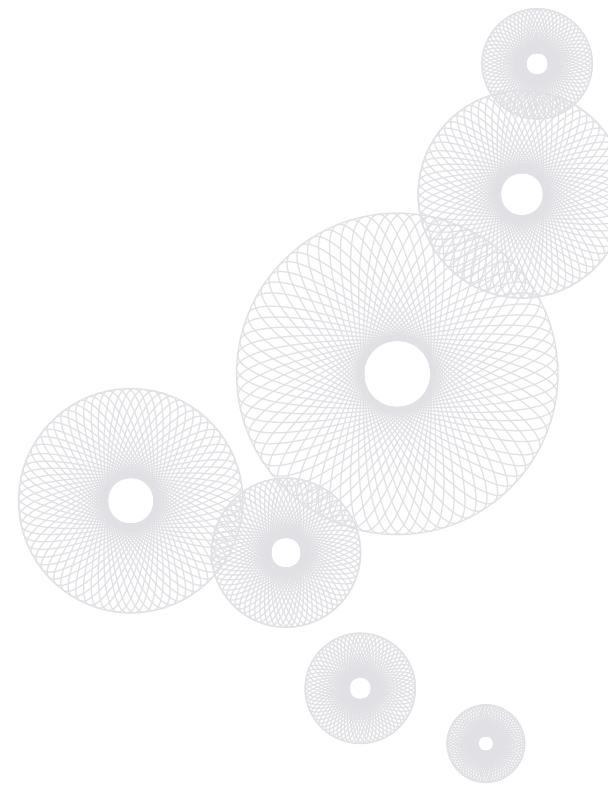
Restaurant / Bar Atrium.

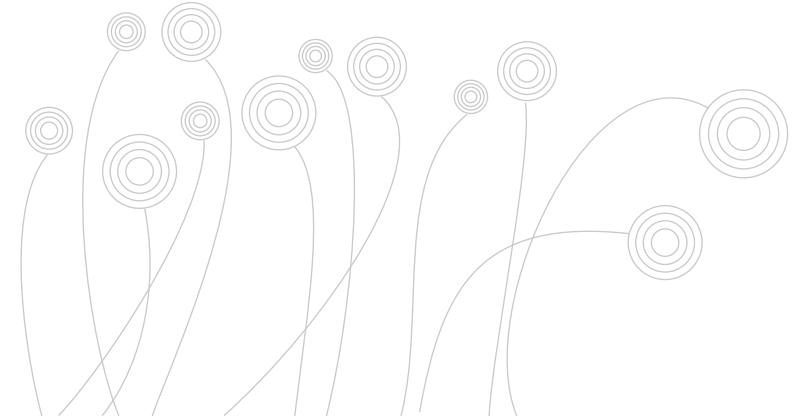




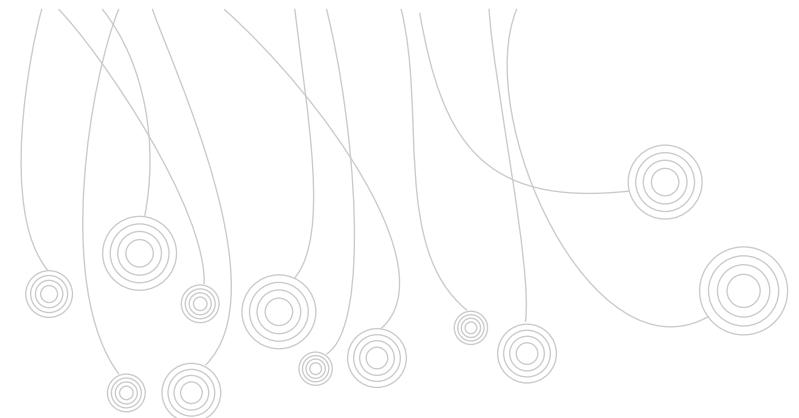


White Lounge.





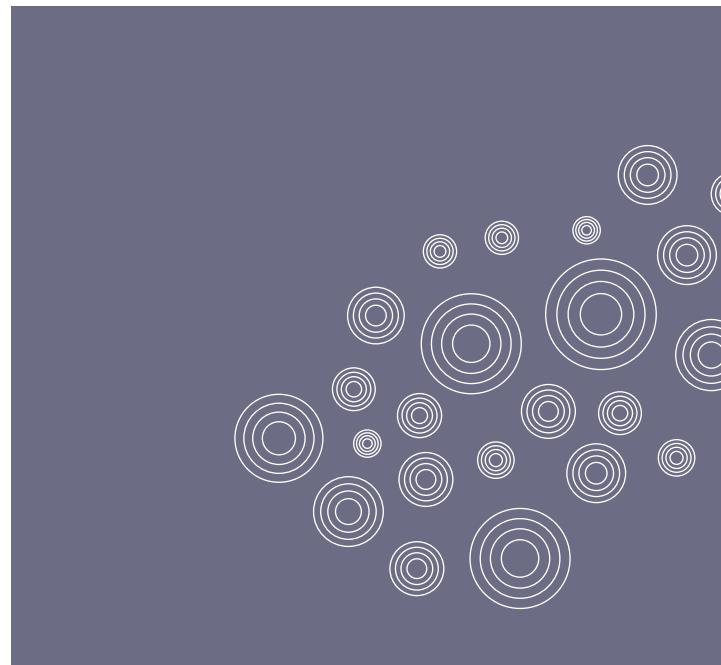
Rooms and Suites.

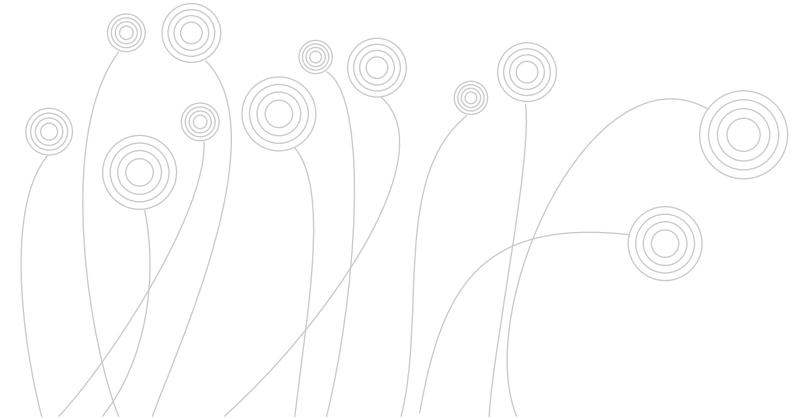




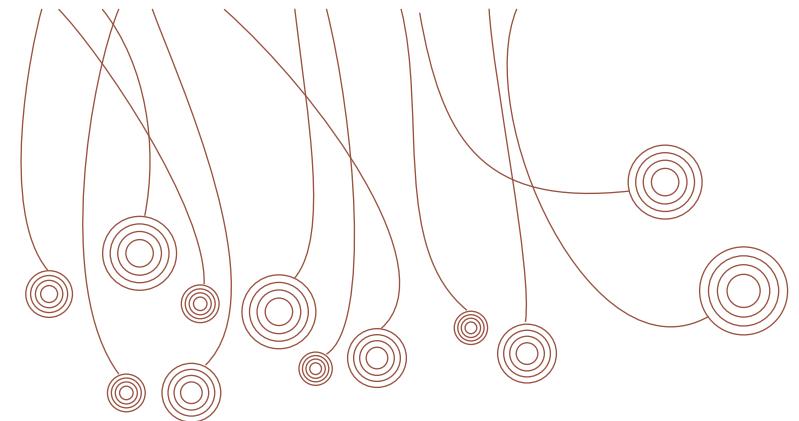


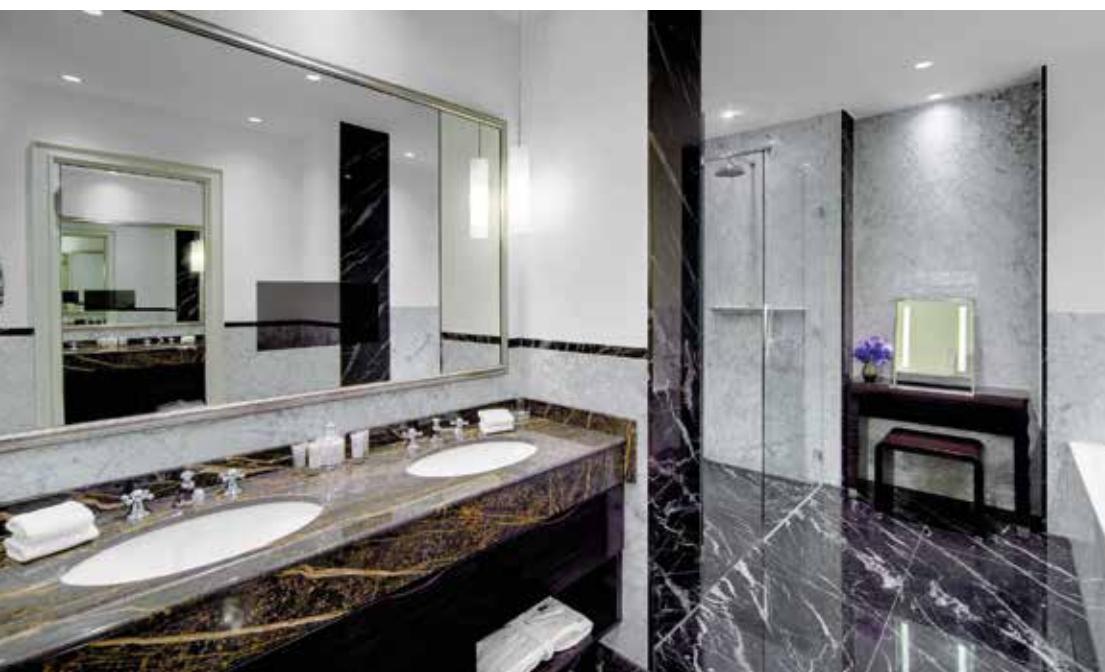
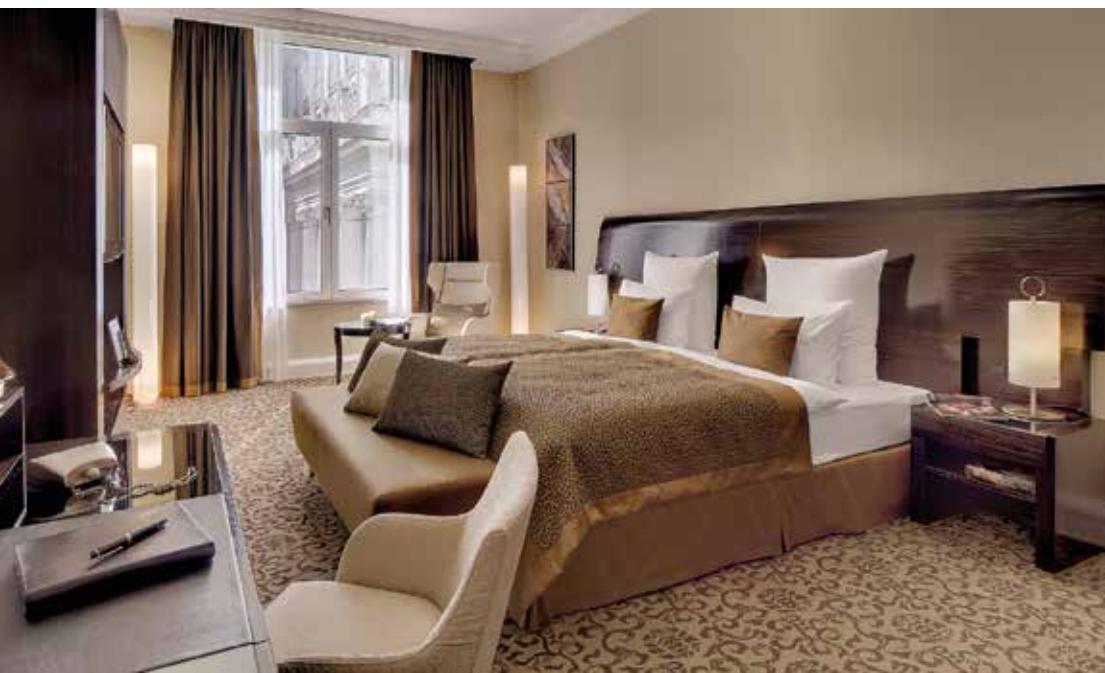
Rooms and Suites.





Rooms and Suites.





Hyatt Regency . Düsseldorf





BETREIBER: Hyatt Hotels und Resorts

ORT: Düsseldorf, Deutschland

ZIMMER: Neubau von 303 Zimmer und Suiten

ERÖFFNUNG: Ende 2010

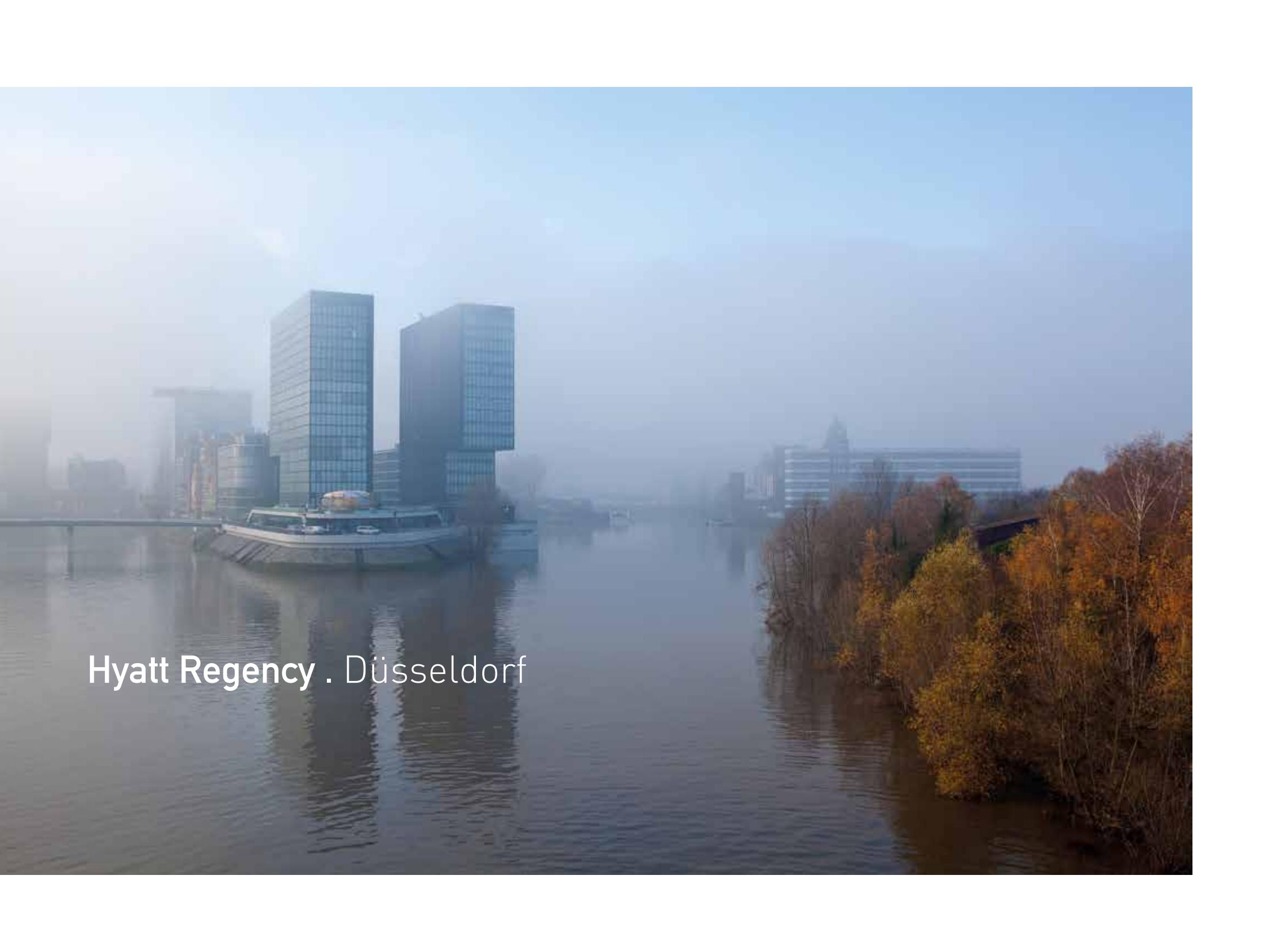
INNENARCHITEKT: Büro FG Stijl, Amsterdam (Entwurfsplanung)

Büro Studio Architects, Düsseldorf (Ausführungsplanung)

DAS BESONDERE

In einmaliger Lage, am Ende einer Landzunge im Düsseldorfer Hafen, eröffnete im Jahr 2010 das Hyatt Regency Hotel Düsseldorf – ein zukunftsweisend designorientiertes Fünf-Sterne-Hotel mit 303 Zimmern und Suiten. Es ergänzt sein luxuriöses Zimmerangebot durch Restaurant und Bars sowie Health Club und Spa, einem Swimmingpool und umfangreiche Konferenz- und Tagungsräumlichkeiten.

Feuring Hotel Development GmbH war als Generalübernehmer für das gesamte FF&E und OS&E der öffentlichen Bereiche und Gästezimmer zuständig.



Hyatt Regency . Düsseldorf



OPERATOR: Hyatt Hotels and Resorts

LOCATION: Dusseldorf, Germany

ROOMS: 303 newly constructed rooms and suites

OPENING: End of 2010

INTERIOR DESIGNER: Büro FG Stijl, Amsterdam (design)
Büro Studio Architects, Dusseldorf (implementation)

THE DETAILS

In a unique location at the end of a Dusseldorf harbour peninsula, the Hyatt Regency Hotel Dusseldorf opened in 2010 – a forward-looking, design-oriented five-star hotel with 303 rooms and suites. The hotel complements its luxurious rooms with bars and a restaurant as well as a health club and spa, a swimming pool and extensive conference and meeting spaces.

Feuring Hotel Development GmbH was responsible as the general contractor for FF&E and OS&E for all public areas and guest rooms.

Hyatt Regency . Dusseldorf



EXPLOITANT : Hyatt Hôtels et Resorts

LIEU : Dusseldorf, Allemagne

NOMBRE DE CHAMBRES : Nouvelle construction de 303 chambres et suites

OUVERTURE : Fin 2010

ARCHITECTURE D'INTERIEUR : Bureau FG Stijl, Amsterdam (ébauche de la planification)

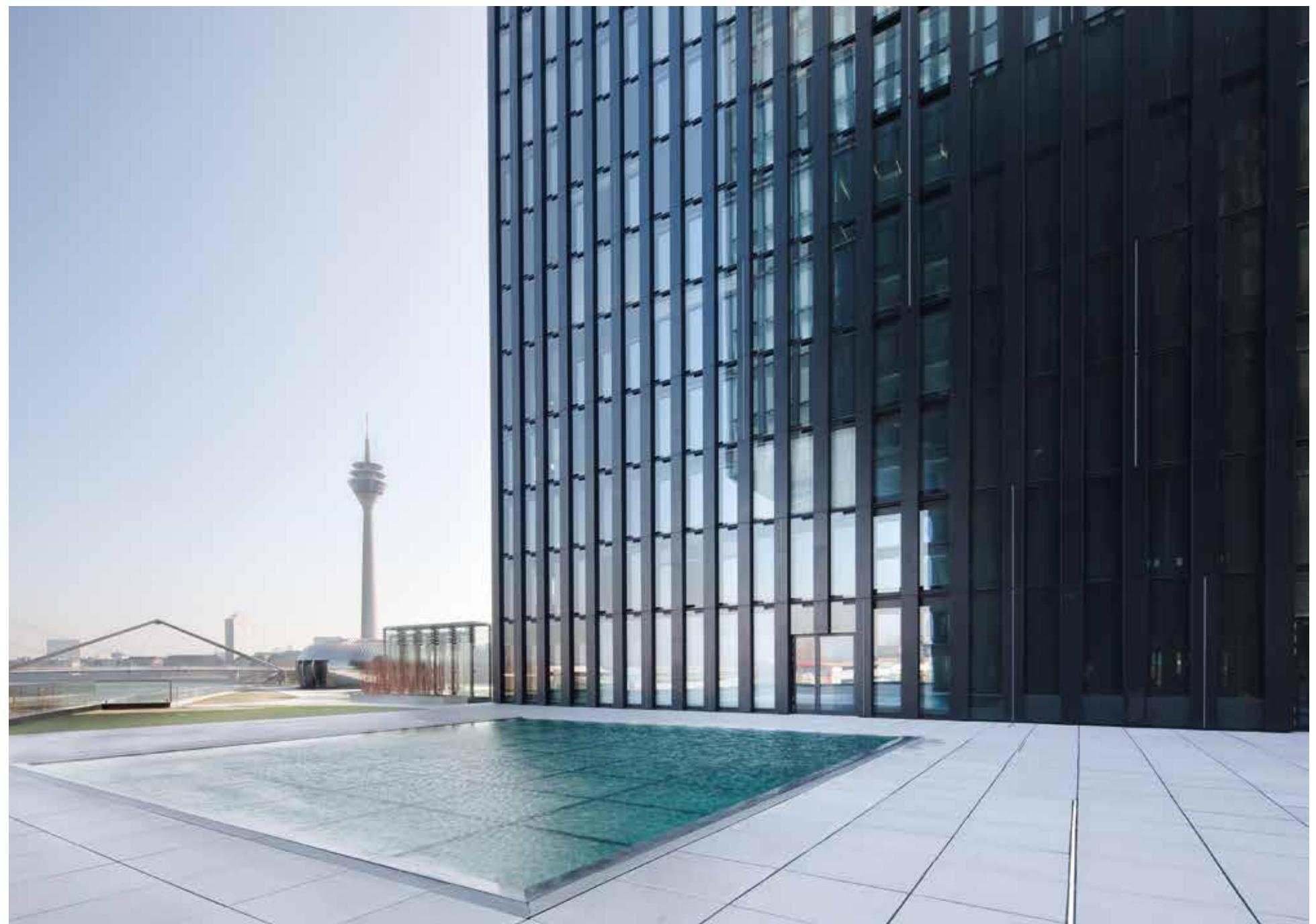
Bureau Studio Architects, Dusseldorf (Planification de la réalisation)

PARTICULARITE

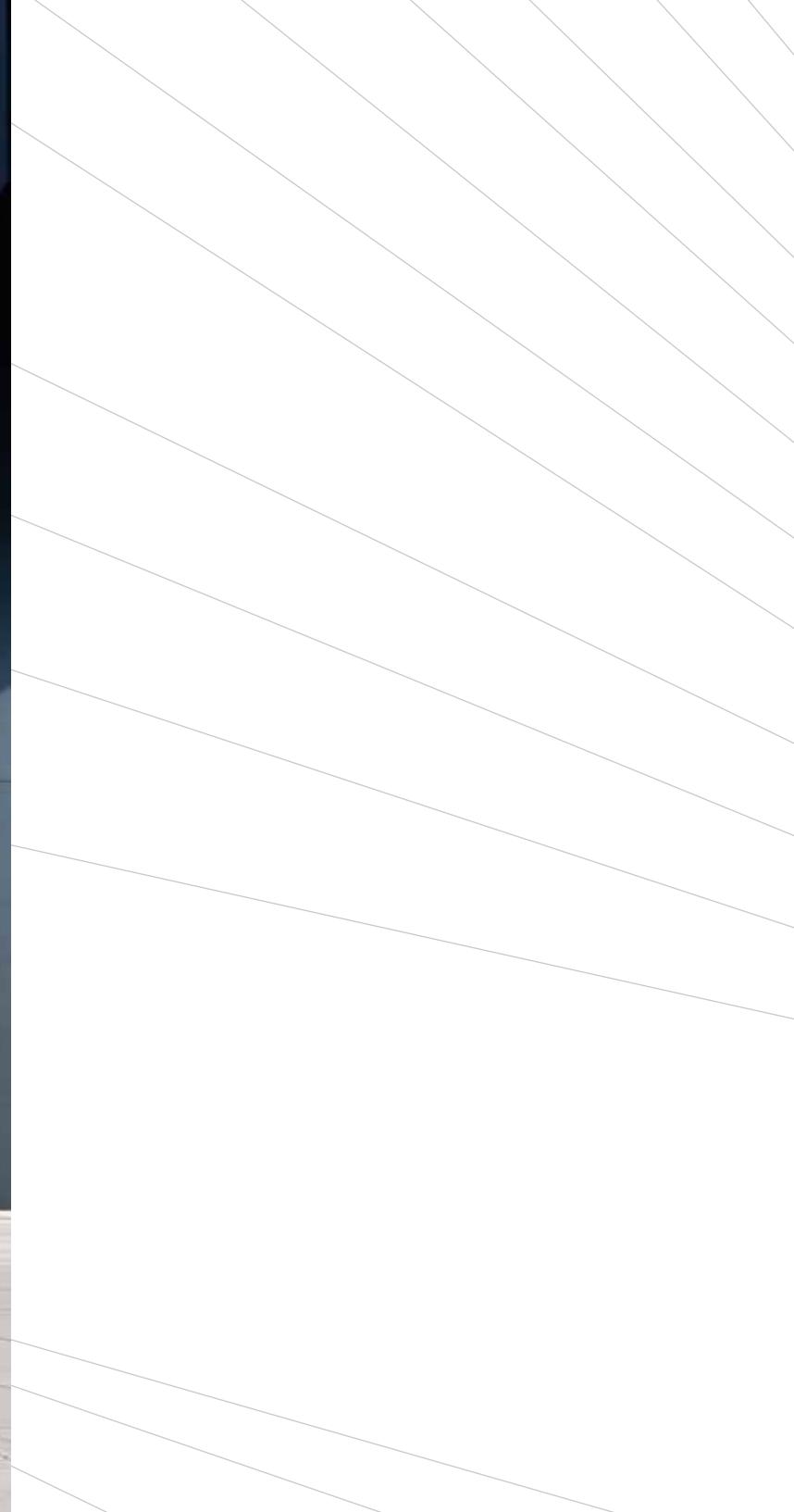
Sur un site unique, à l'extrémité d'une langue de terre du port de Dusseldorf, l'hôtel Hyatt Regency – un hôtel 5 étoiles de 303 chambres et suites doté d'un design résolument tourné vers le futur – a ouvert en 2010. Un restaurant, des bars ainsi qu'un club de remise en forme et un Spa, une piscine et de vastes salles de conférences et de séminaires viennent compléter l'offre étendue de chambres luxueuses.

Feuring Hotel Development GmbH était chargée de l'ensemble des domaines FF&E et OS&E de tous les espaces destinés au public et des chambres.











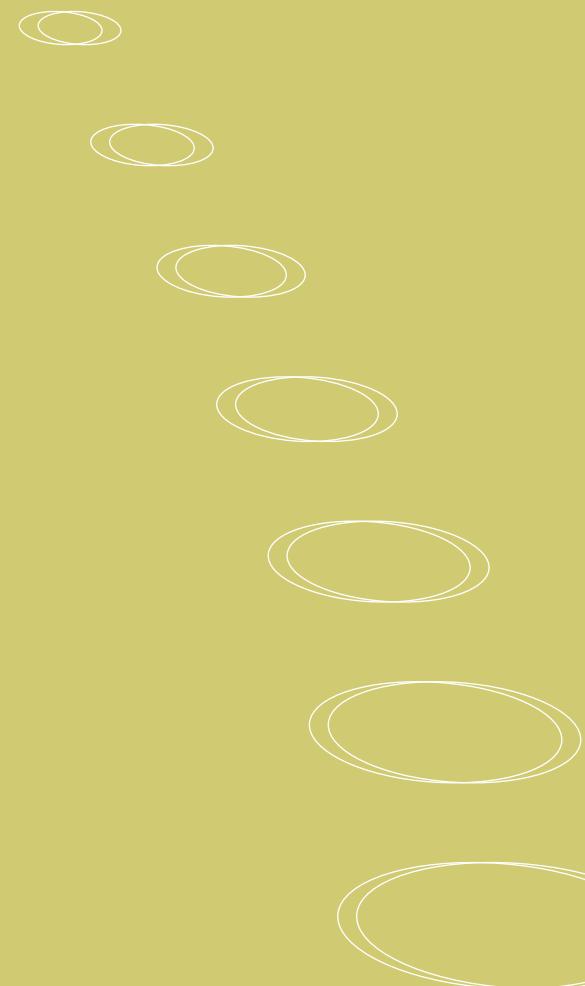


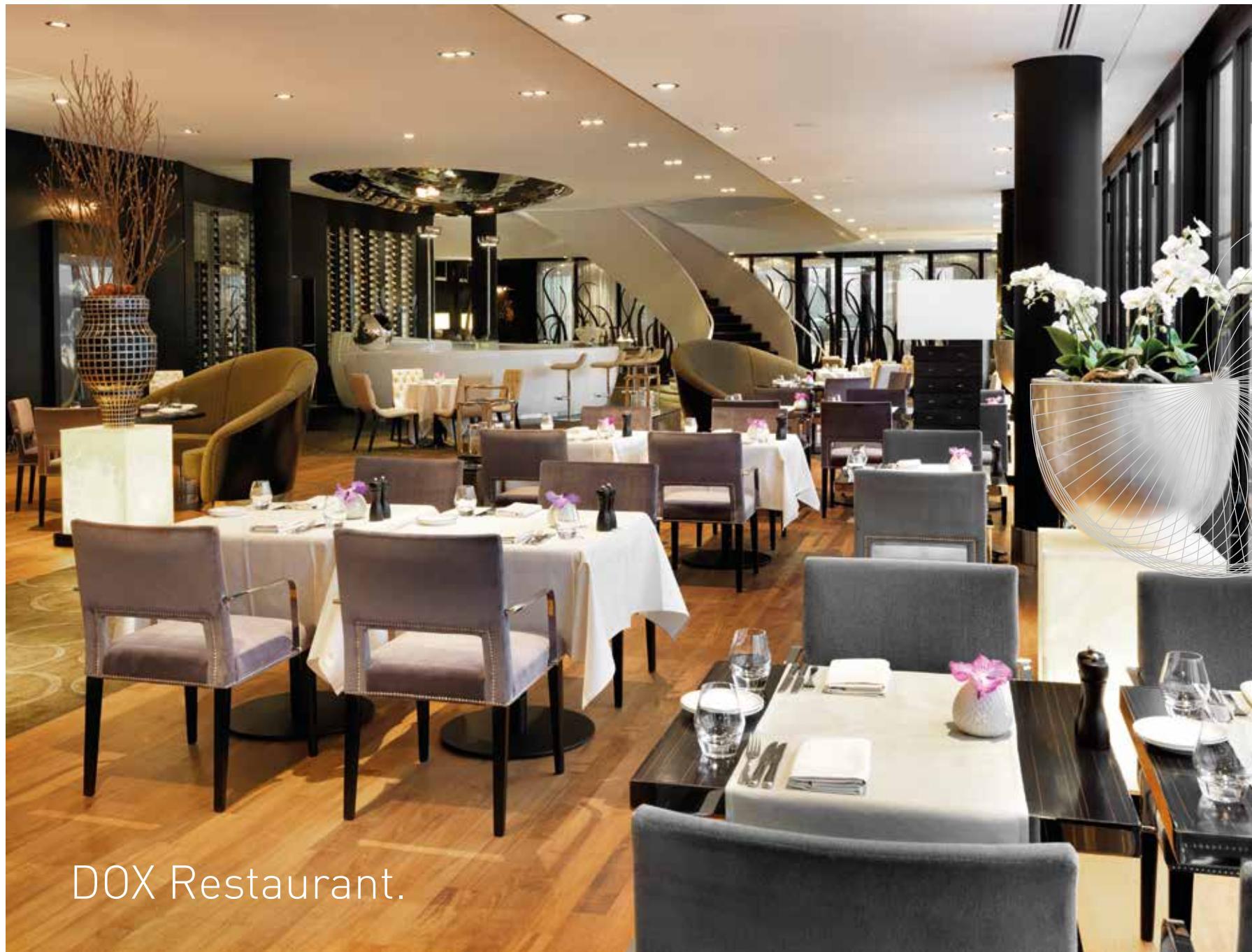


Lobby.

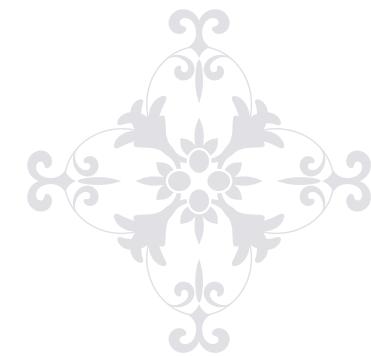
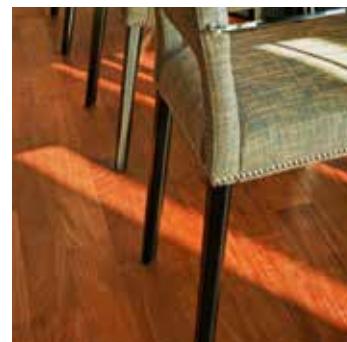


DOX Bar Catwalk.

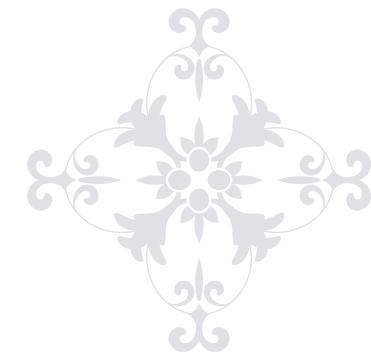




DOX Restaurant.



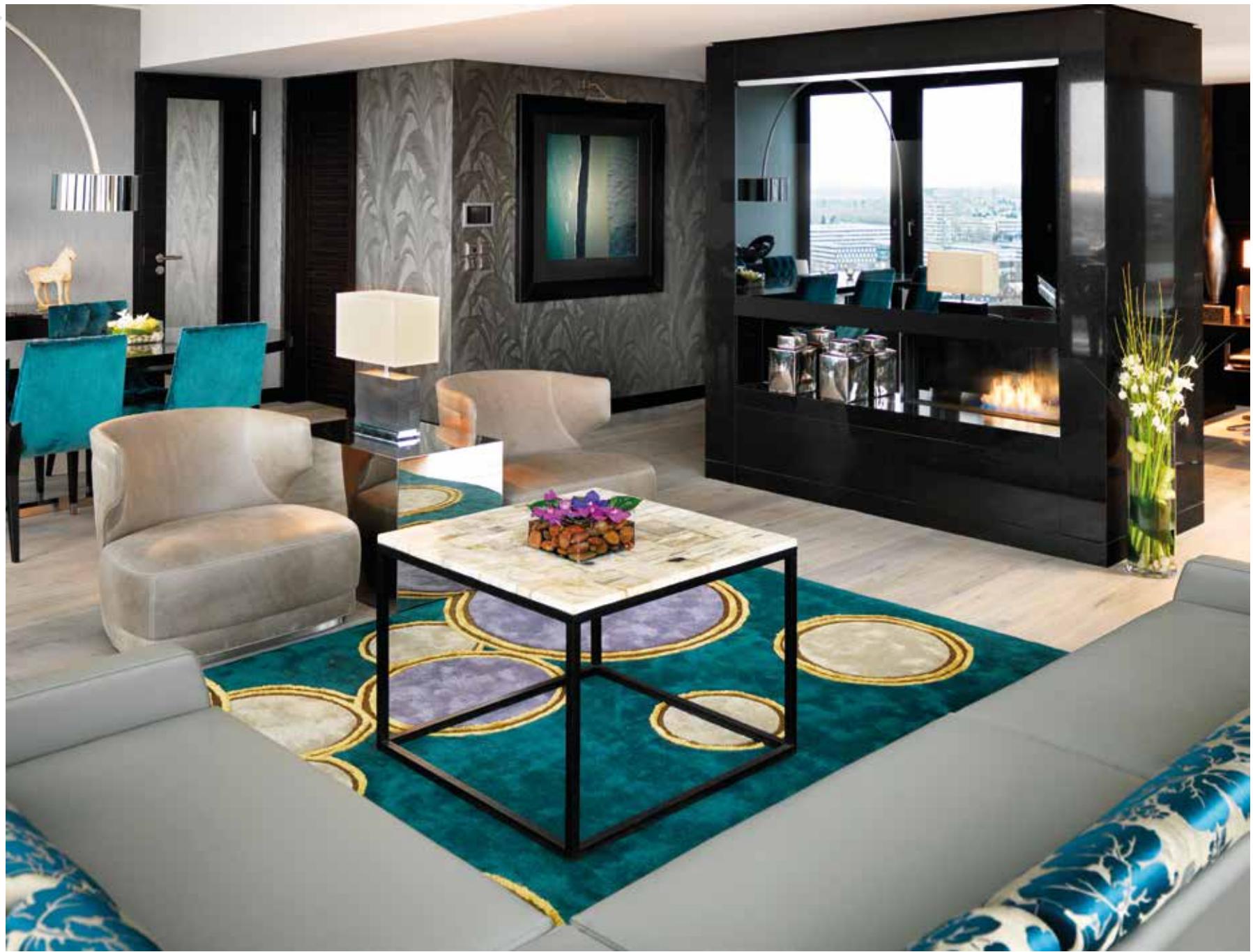
Regency Club.







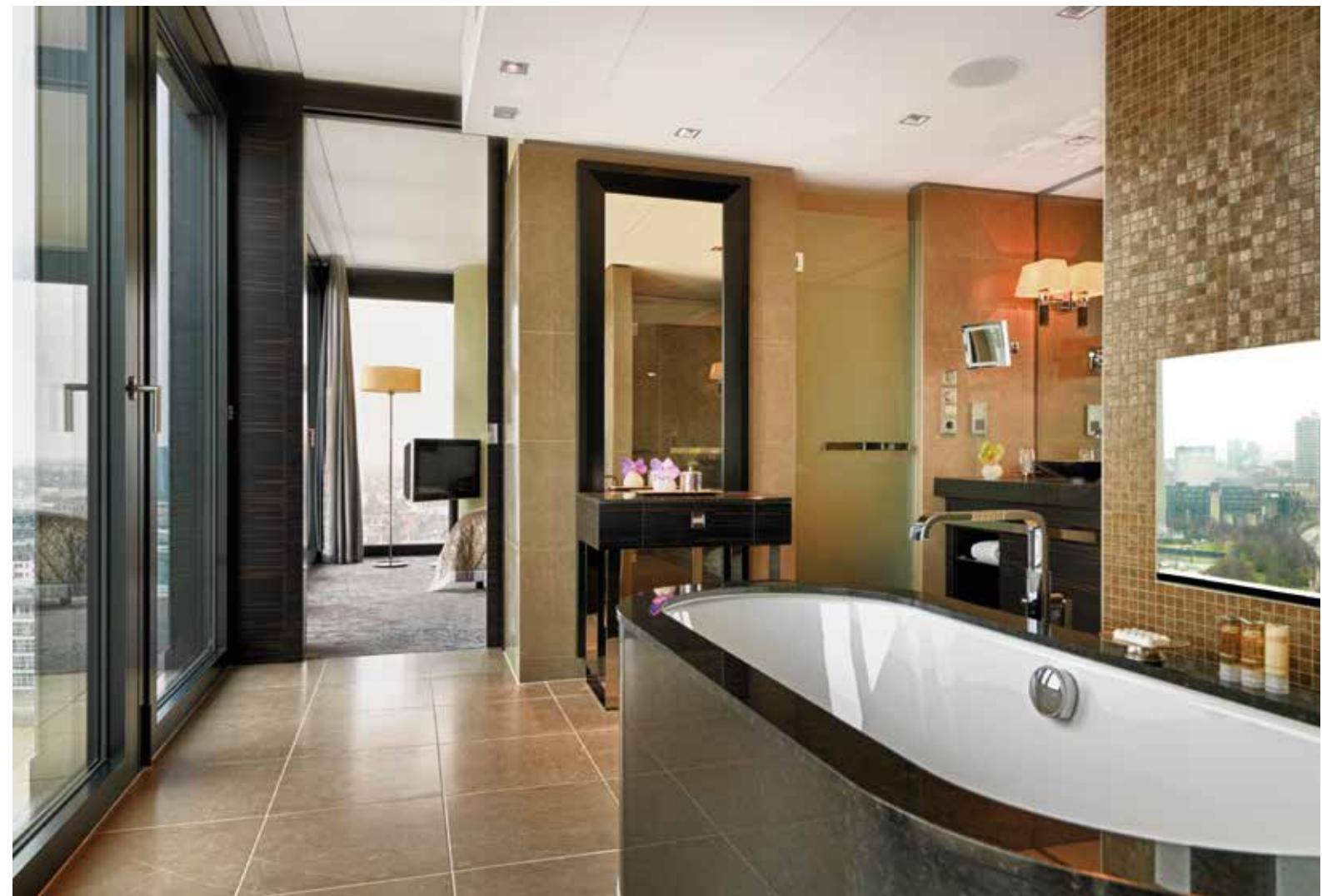
Presidential Suite.



Twin Room.



Executive Suite.



the
rive SP

wellness &

TREATMENT ROOMS
CHANGING ROOMS





rive spa.

Swissôtel . Dresden





BETREIBER: Swissôtel Hotels und Resorts

ORT: Dresden, Deutschland

ZIMMER: Neubau von 235 Zimmern und Suiten

ERÖFFNUNG: April 2012

INNENARCHITEKT: Claudia Silberschmidt-Jösler, Atelier Zürich (Entwurfsplanung)
Büro CM Design, Hamburg (Ausführungsplanung)

DAS BESONDERE

Die Feuring Hotel Development Deutschland GmbH übernahm das Projektmanagement für die Bereiche Konzeptionierung, Design, Beleuchtungsplanung, Möblierung und Grafik und zeichnete als Generalübernehmer für FF&E und OS&E der öffentlichen Bereiche und der Gästezimmer verantwortlich.

Die schlüsselfertige, funktionstüchtige und betriebsbereite Einrichtung des Hotels inklusive die Ausstattung mit Erst-Inventar wie Wäsche, Geschirr, Besteck, Glas und Uniformen sowie Operating-Supplies wie Kleinmaterial, Schreibwaren, Dekorationsartikeln usw. und Guest-Supplies wie Seifen, Duschmittel etc. wurde in einer sagenhaft kurzen Zeitspanne von nur fünf Monaten umgesetzt.

Das neue Hotel in bevorzugter Lage in der Dresdner Innenstadt direkt gegenüber der Frauenkirche, wurde im Jahr 2012 eröffnet. Das Swissôtel Dresden hat 235 Zimmer und Suiten, Restaurant, Lobby Bar, Konferenzräume, Ballsaal und einen Wellnessbereich unter seinem Dach vereint. Individual- und Geschäftsreisende werden gleichermaßen angesprochen.

Swissôtel . Dresden



OPERATOR: Swissôtel Hotels and Resorts

LOCATION: Dresden, Germany

ROOMS: 235 newly constructed rooms and suites

OPENING: April 2012

INTERIOR DESIGNER: Claudia Silberschmidt-Jösler, Atelier Zürich (design)
Büro CM Design, Hamburg (implementation)

THE DETAILS

Feuring Hotel Development Deutschland GmbH managed projects in the areas of concept, design, illumination planning, furnishings and graphics and was responsible as the general contractor for public area and guest room FF&E and OS&E.

The occupancy-, functionally- and operationally ready hotel facility was finished in an unbelievably short timespan of only five months, including new inventory such as linens, crockery, cutlery, glassware and uniforms as well as operating supplies such as incidentals, stationery, decorations etc. and guest supplies such as shower gels and soaps etc.

The new hotel was opened in 2012, directly across the Church of Our Lady of Dresden in an exclusive inner city location. The Swissôtel Dresden has 235 rooms and suites, a restaurant, lobby bar, meeting rooms, ballroom and a wellness centre all under one roof. The hotel appeals to private and business travellers alike.



The image shows a modern white building with gold-framed windows next to a historic stone building with a tower. The modern building has large, stylized text on its facade.

swissôtel DRESDEN
AM SCHLOSS

Swissôtel . Dresden

EXPLOITANT : Swissôtel Hôtels et Resorts

LIEU : Dresden, Allemagne

NOMBRE DE CHAMBRES : Nouvelle construction de 235 chambres et suites

OUVERTURE : Avril 2012

ARCHITECTURE D'INTERIEUR : Claudia Silberschmidt-Jösler, Atelier Zurich

(Ebauche de la planification)

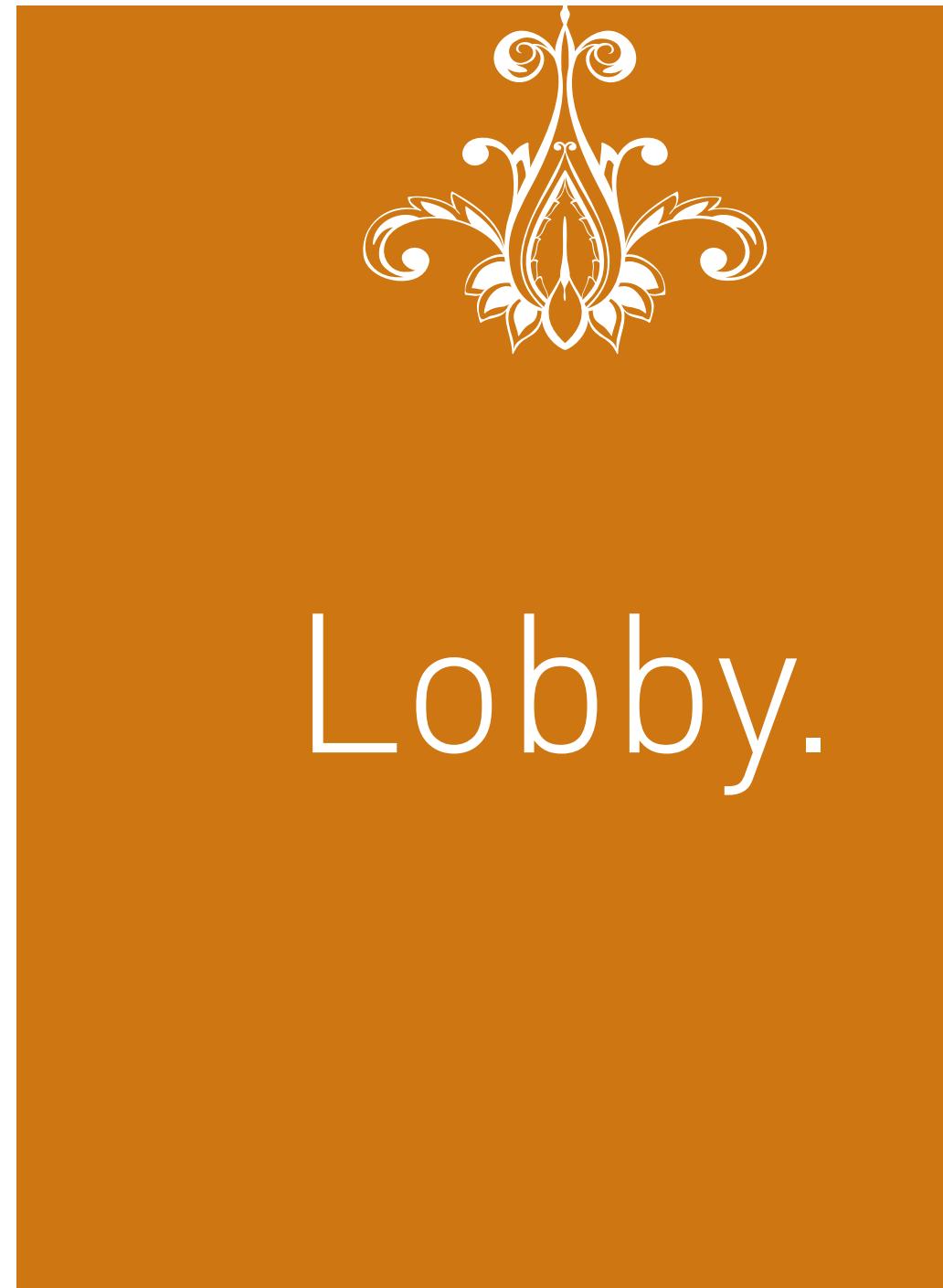
Bureau CM Design, Hambourg (Planification de la réalisation)

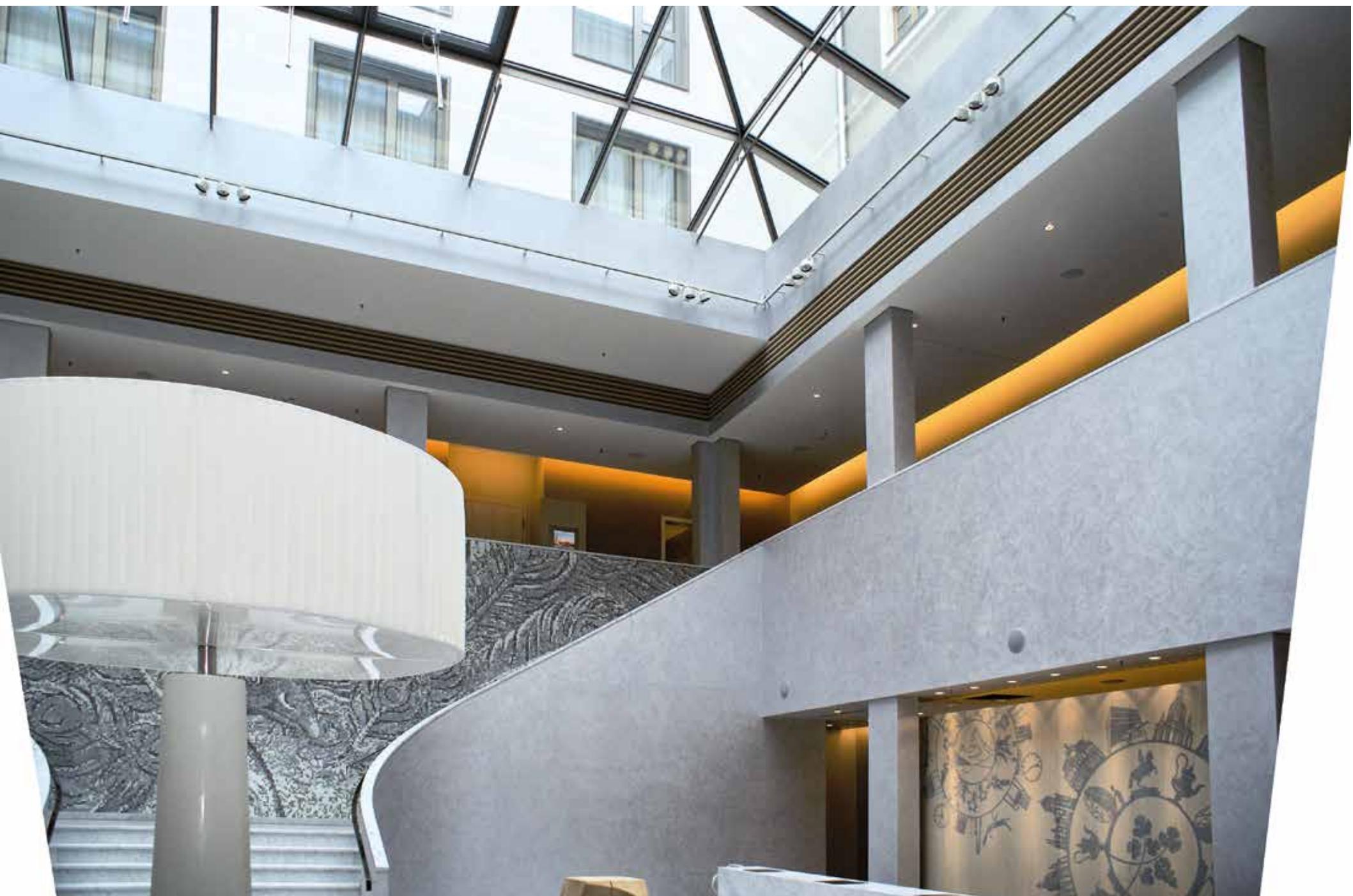
PARTICULARITE

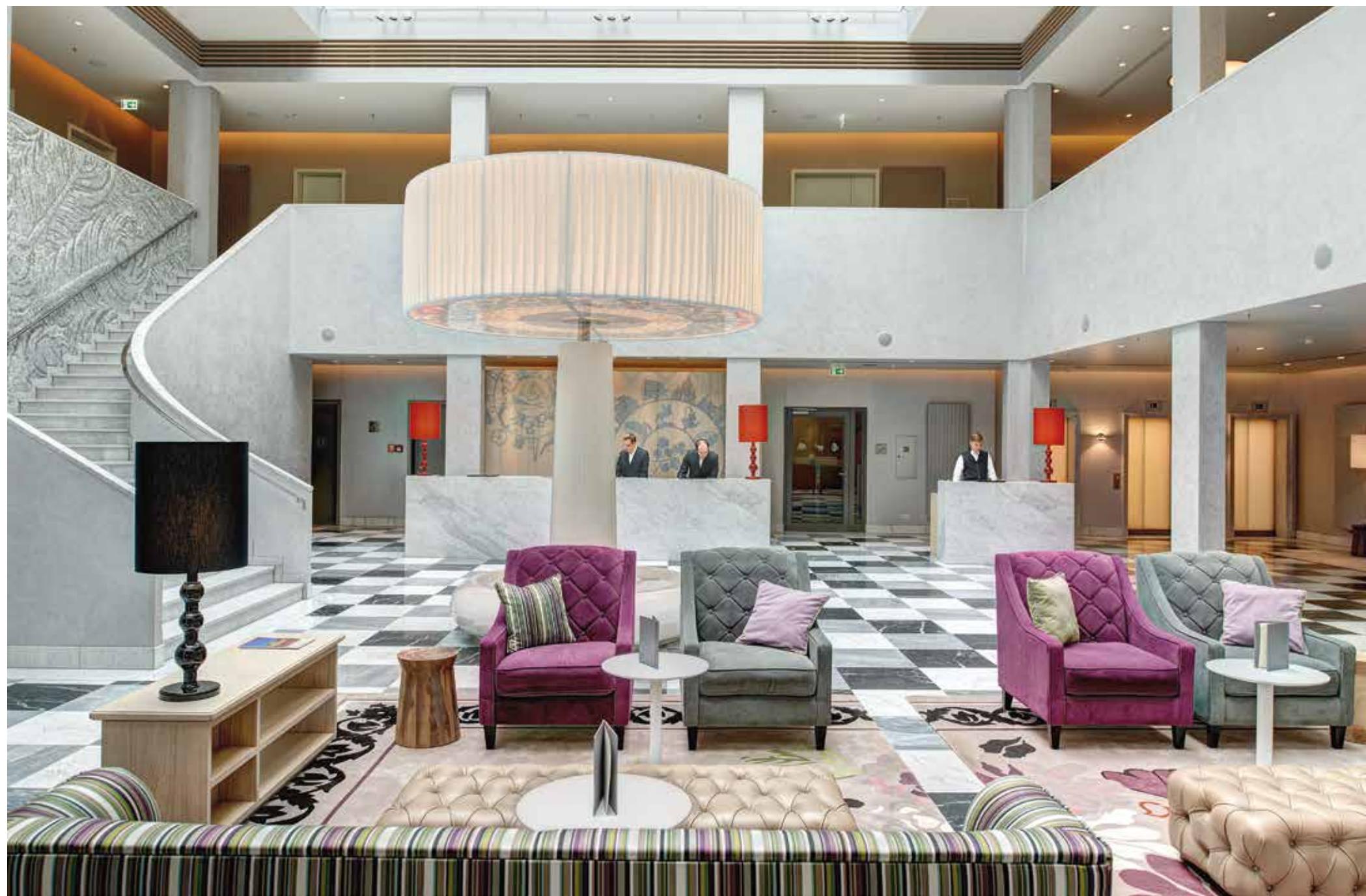
Feuring Hotel Development GmbH était en charge de la direction du projet pour les domaines de la conception, du Design, de la planification des éclairages et du mobilier. Responsable également du graphisme, en tant qu'Entrepreneur Général, elle a conçu également les plans pour les domaines FF&E et OS&E des zones destinées au public et des chambres.

L'équipement de l'hôtel nécessaire à son bon fonctionnement au moment de la remise des clés incluant l'aménagement avec le premier inventaire comme le linge, la vaisselle, les couverts, la verrerie et les uniformes sans oublier les articles de petit matériel, de papeterie de décoration etc. et les articles destinés à la clientèle comme les savons, les gels de douche etc. a été réalisé en un temps record de seulement 5 mois.

Ce nouvel hôtel, situé idéalement dans la vieille ville de Dresden directement vis-à-vis de la célèbre « Frauenkirche » (l'église des Dames) a été ouvert en 2012. Le Swissôtel de Dresden dispose de 235 chambres et suites, d'un restaurant, d'un bar dans le hall, de salles de conférences, d'une salle de bal et d'une zone « bien-être » sous le toit. Les voyageurs d'affaires tout comme les voyageurs privés y trouveront leur bonheur.







Lobby.







Lobby.



Conference
Room.



Arvenstüбли.

Restaurant.





Bar.







Breakfast.







Rooms.



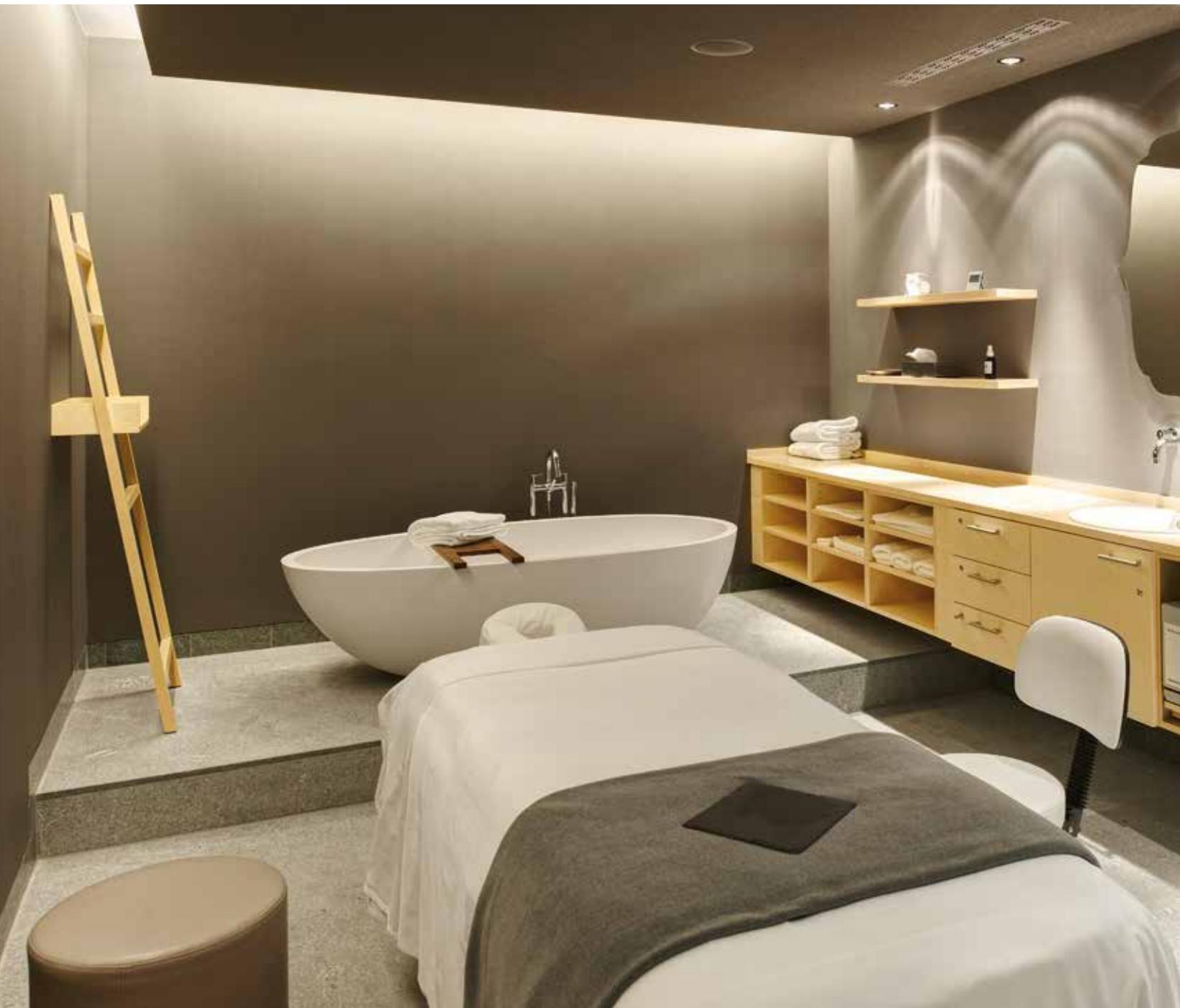


Rooms.



Rooms.



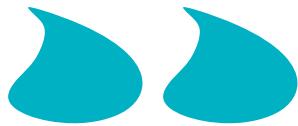




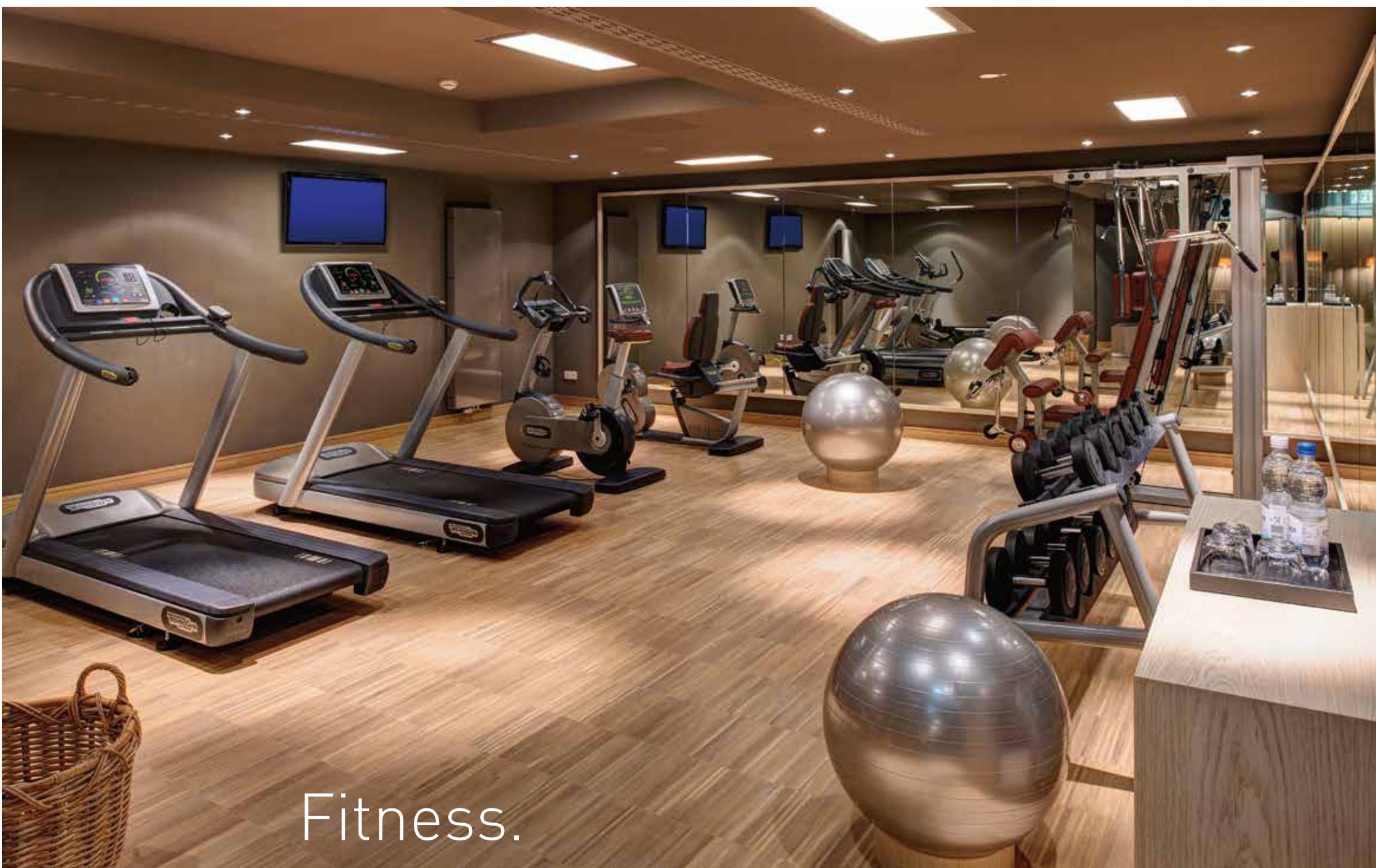
Spa.



Spa.





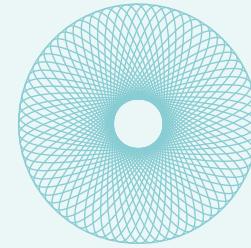
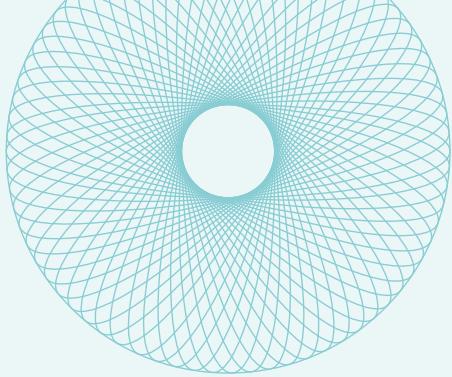


Fitness.



Above the roofs of ...

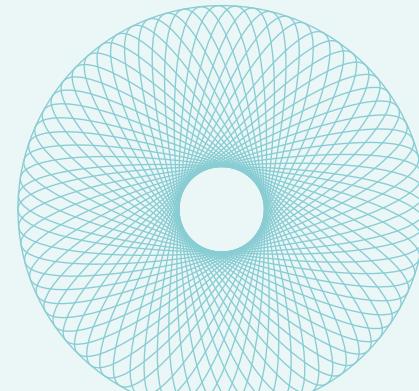
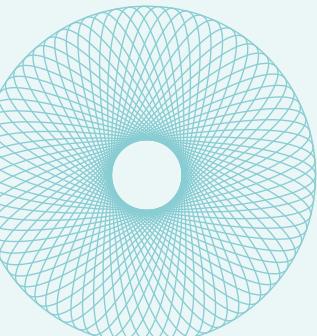




UNSER LEBENSSTIL IST KREATIVE BEWEGLICHKEIT.

DYNAMIC CREATIVITY IS OUR WAY OF LIFE.

NOTRE STYLE DE VIE EST UNE MOBILITÉ CRÉATIVE.





Barbara Aichem



E.-P. Bullmann-Schultheis



Patrick Bünger



Regina Costanzo



Myriam Dreyer



Christine Failenschmid



Berno-M. Feuring



Christine Frick



Julia Hummel



Hanjo Jaekel



Yvonne Katrin Klumpp



Thomas Koch



Thomas Kümmeler



Melanie Petto



Katrin Schurr



Betina Staib



Lisa Wiehn



Holger Wünschmann

IMPRESSUM.

GESTALTUNG

Der WeberFink GbR, Büro für grafische Gestaltung
www.weberfink.de

TEXTE

Miriam Leypoldt, Corporate W O R D I N G
Englische Übersetzung:
Dr. Meenakshi Sundaresan (www.tecktranslations.de)
Französische Übersetzung:
Myriam Dreyer, Feuring Hotel Development Deutschland GmbH

BILDER

Atlantic Hotel Hamburg

Hyatt Regency Düsseldorf:
Ralph Richter Photodesign, www.ralphrichter.com (Außenbereich)
Hyatt Hotel Düsseldorf (Innenansichten)

Swissôtel Dresden:
Jürgen Jeibmann, www.jeibmann-photographik.de

Aus Platzgründen verwenden wir unabhängig vom Geschlecht nur die männliche Formulierung. Damit soll aber jedes Geschlecht ausdrücklich einbezogen sein.

DISCLAIMER.

DESIGN BY

Der WeberFink GbR, Graphic design studio
www.weberfink.de

TEXT BY

Miriam Leypoldt, Corporate W O R D I N G
English Translation:
Dr. Meenakshi Sundaresan (www.tecktranslations.de)
French Translation:
Myriam Dreyer, Feuring Hotel Development Deutschland GmbH

PICTURES BY

Atlantic Hotel Hamburg

Hyatt Regency Dusseldorf:
Ralph Richter Photodesign, www.ralphrichter.com (Exterior view)
Hyatt Hotel Düsseldorf, (Interior view)

Swissôtel Dresden:
Jürgen Jeibmann, www.jeibmann-photographik.de

Due to space restrictions, we only use the masculine form, regardless of gender. Each gender, however, is expressly included.

MENTIONS LÉGALES.

GRAPHISME

Der WeberFink GbR, Graphic design studio
www.weberfink.de

TEXTE

Miriam Leypoldt, Corporate W O R D I N G
Traduction Anglais :
Dr. Meenakshi Sundaresan (www.tecktranslations.de)
Traduction Français :
Myriam Dreyer, Feuring Hotel Development Deutschland GmbH

PHOTOS

Atlantic Hotel Hambourg

Hyatt Regency Dusseldorf :
Ralph Richter Photodesign, www.ralphrichter.com (Extérieurs)
Hyatt Hotel Düsseldorf, (vues intérieures)

Swissôtel Dresden :
Jürgen Jeibmann, www.jeibmann-photographik.de

Par manque de place et indépendamment du genre, nous n'utilisons ici que la forme masculine. Cependant, chaque genre est expressément inclus.

FEURING®
ist eine eingetragene Marke der Feuring Projektmanagement GmbH

COPYRIGHT

Hier zugrunde liegende Ideen und Daten sind geistiges Eigentum der Firma Feuring Hotel Development Deutschland GmbH in Kirchheim unter Teck und unterliegen dem geltenden Urheberrecht.

Alle Inhalte stehen unter dem Copyright© der Feuring Hotel Development Deutschland GmbH in Kirchheim unter Teck.

Copyright 2015. Alle Rechte vorbehalten Feuring Hotel Development Deutschland GmbH.

FEURING®
is a registered trade mark of Feuring Projektmanagement GmbH

COPYRIGHT

The ideas and data described here are the intellectual property of the company Feuring Hotel Development Deutschland GmbH of Kirchheim unter Teck (Germany), and are subject to the relevant copyright laws.

Copyright© on all contents Feuring Hotel Development Deutschland GmbH of Kirchheim unter Teck (Germany).

Copyright 2015. All rights reserved, Feuring Hotel Development Deutschland GmbH.

FEURING®
est un marque déposée de Feuring Projektmanagement GmbH

COPYRIGHT

Les idées et données ci-présentes sont la propriété intellectuelle de Feuring Hotel Development Deutschland GmbH à Kirchheim unter Teck (Allemagne) et sont protégées par la loi en vigueur concernant les droits d'auteur.

L'ensemble du contenu fait partie du Copyright de Feuring Hotel Development Deutschland GmbH à Kirchheim unter Teck (Allemagne).

Copyright 2015. Tous droits réservés à Feuring Hotel Development Deutschland GmbH.



FEURING Hotel Development Deutschland GmbH

Heinkelstraße 19-21
DE-73230 Kirchheim unter Teck

+49 (0) 7021 73 60-0
+49 (0) 7021 73 60-60

www.feuring.info
info@feuring.info

FEURING

