20 YEARS

FEURING

INHALT / CONTENT

VORWORT
INTRODUCTION
06 – 09

MÖVENPICK HOTEL
MESSE & KONGRESS
STUTTGART
12 – 21

THE ORIGINAL
FX MAYR
HEALTH CENTER
MARIA WÖRTH
22 – 27

STUTTGART
CLOUD N°. 7 LOFTS
STUTTGART
28 – 31

ANDAZ MUNICH
SCHWABINGER TOR
32 – 41

THE RITZ-CARLTON
BERLIN
42 – 53

WILDE APARTHOTELS
BY STAYCITY
BERLIN
54 – 61

HYATT PLACE
FRANKFURT
62 – 69

JAZ IN THE CITY
STUTTGART
70 – 79

SOHO HOUSE
AMSTERDAM
80 – 87

PARK INN BY
RADISSON
STUTTGART
88 – 93

MANDARIN ORIENTAL
BODRUM
94 – 101

SEHR GEEHRTE DAMEN UND HERREN, LIEBE FREUNDE UND GESCHÄFTSPARTNER,

vor über 20 Jahren begab es sich, dass zwei junge, dynamische Hotelexperten den wohlmeinenden Ratschlägen ihrer besorgten Eltern und Freunde zum Trotz eine Hotelprojektentwicklungsfirma gründeten.
Wir dachten damals, dass unser Marktwissen, unser Tatendrang, unsere Branchenerfahrung, unser Fleiß und unsere Entschlossenheit hervorragende Voraussetzungen für ein solches Unterfangen seien.
Und wir täuschten uns nicht.

Zunächst einmal lief alles in unserer Privatwohnung in Kirchheim-Teck ab. Dort wurden kurzerhand zwei Räume im Obergeschoss und im Keller zu Büros umfunktioniert. 2002 zogen wir dann in eine wunderschöne Villa. Doch schon bald wurde auch dort der Platz knapp: 2009 erfolgte der Umzug in unser heutiges Büro in der Heinkelstrasse.

Von Anfang an gedieh unsere Firma. Seit 1999 haben wir europaweit über 90 Projekte erfolgreich abgewickelt. Wir sind gemeinsam mit den Aufgaben gewachsen – auch personell. Aus zwei Gründern wurden über 20 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Es bereitet uns jeden Tag aufs Neue Freude, mit diesem motivierten, engagierten und enorm professionellen Team zu arbeiten.

Die Hotelbranche ist eine Welt, in der jeder und jede einzelne seine einzigartige Facette hat. Das gilt für Hotelbetreiber genauso wie für Architekten, Innenarchitekten und Designer. Wir verstehen es als Privileg, dass wir mit diesen wunderbaren Menschen zusammenarbeiten können. In vielen Fällen hat sich im Lauf der Jahre ein vertrautes Miteinander entwickelt. Diese Verbundenheit und das damit einhergehende Vertrauen sind es letztendlich, die es einer Handvoll Menschen möglich machen, Designvisionen Wirklichkeit werden zu lassen.

Vertrauen und Verlässlichkeit haben in den vergangenen zwanzig Jahren auch die Beziehungen zu unseren Investoren getragen. Dafür sind wir dankbar, denn es sind kostbare Werte. Das motiviert und stärkt uns.

Eine gesunde Mischung aus langjährigen und treuen Verbindungen sowie neuen, vielversprechenden Geschäftsbeziehungen bildet die Basis für unseren Erfolg. Wir wollen dabei auch selbst positive Impulse in die Hotellandschaft aussenden. In den vergangenen Jahren konnten wir verstärkt bei artverwandten Immobilien wie Apartment- und Boardinghäusern, Lofts sowie Medical Wellness Zentren unsere Leistungsfähigkeit unter Beweis stellen.

Unser bisheriges und zukünftiges Interesse liegt weiterhin in einer langfristigen und vor allem vertrauensvollen Zusammenarbeit. Ein ehrlicher und professioneller Umgang untereinander und miteinander steht für uns nach wie vor an erster Stelle.

Genug der Worte – viel Spaß beim Durchblättern wünschen Ihnen

Ihr
Berno-M. Feuring

Ihre
Betina Staib

Vor lauter Tatendrang kann man schon mal den Überblick verlieren. Wir haben uns daher selbst verordnet, zumindest alle fünf Jahre kurz innezuhalten, die Zeit Revue passieren zu lassen und in Form einer Broschüre Ihnen ein paar Eindrücke zu unserer Arbeit zu vermitteln.

LADIES AND GENTLEMEN, FRIENDS AND BUSINESS PARTNERS,

It is now 20 years ago that two, young, dynamic hotel experts ignored the well-meaning advice of their concerned parents and friends – and set up a hotel project development company. At the time we thought that our market know-how, our drive, our experience of the sector, our diligence, and our determination were all excellent recommendations for such an enterprise. And we were not wrong.

Initially, everything was organized from our own apartment in Kirchheim unter Teck, just outside Stuttgart in southern Germany. We quickly converted two rooms on the top floor and in the cellar into offices. Then, in 2002, we moved into a wonderful villa. Only to quickly run out of space there, too, and as a result in 2009 we moved to our current premises in Heinkelstrasse.

Our firm has flourished from the start. Since 1999 we have successfully completed over 90 projects throughout Europe. We have grown as our tasks grew – and that includes the staff, too. Having established the firm as a duo we now boast a payroll of over 20 employees. Every day we take great delight in working with our motivated, dedicated and extremely professional team.

The hotel sector is a world in which every single person brings their own unique elements to bear. That goes for hotel operators and equally for architects, interior designers, and designers. We consider it a privilege to be able to work with these wonderful people. In many cases a close and trusting cooperation has evolved down through the years. It is ultimately this closeness and trust that enable a handful of people to transform design visions into reality.

In the last 20 years trust and reliability have also reinforced our relationships with our investors. We are grateful for this because these are valuable qualities. And they both motivate and strengthen us.

A healthy mixture of long-standing links forged on trust as well as new, highly-promising business relations form the basis for our success. We also want to be a source of positive stimuli for the hotel world. In the past few years we have succeeded in proving our expertise with other related types of properties such as condominiums, boarding houses, lofts and medical wellness centers.

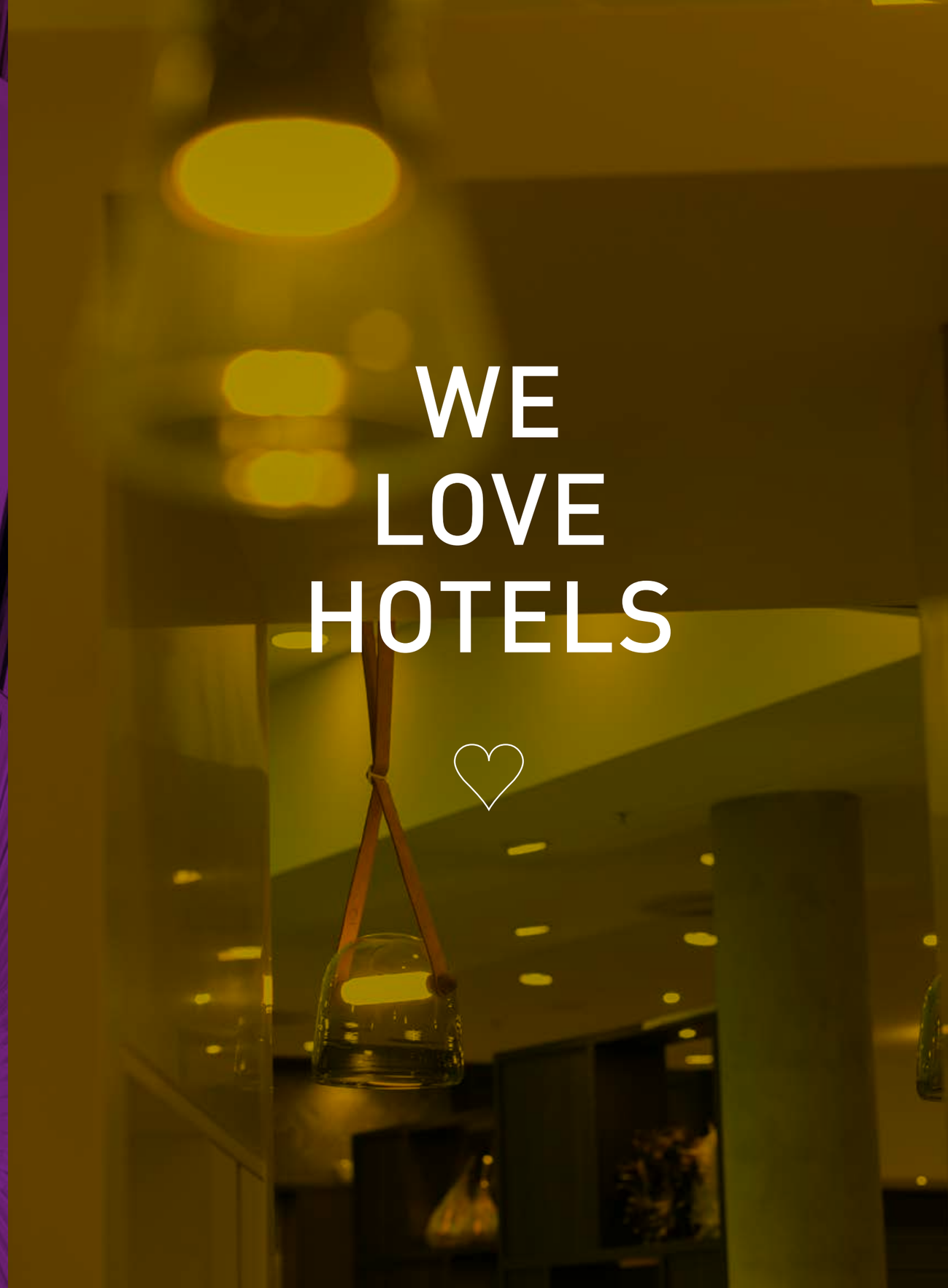
Our interest continues to lie in a long-term collaboration that is based on trust. Always dealing honestly with each other remains a top priority for us.

Enough said. Have fun browsing through our brochure!

Berno-M. Feuring Betina Staib

Where so much energy is involved it is easy to lose sight of the bigger picture. Which is why we decided to take stock every five years at least, to look back on our achievements and to convey a few impressions of our work to you in the guise of a brochure.

WIR
LIEBEN
HOTELS
♡


WE
LOVE
HOTELS
♡

2020

MÖVENPICK HOTEL MESSE & KONGRESS STUTTGART

UNSERE AUFGABE

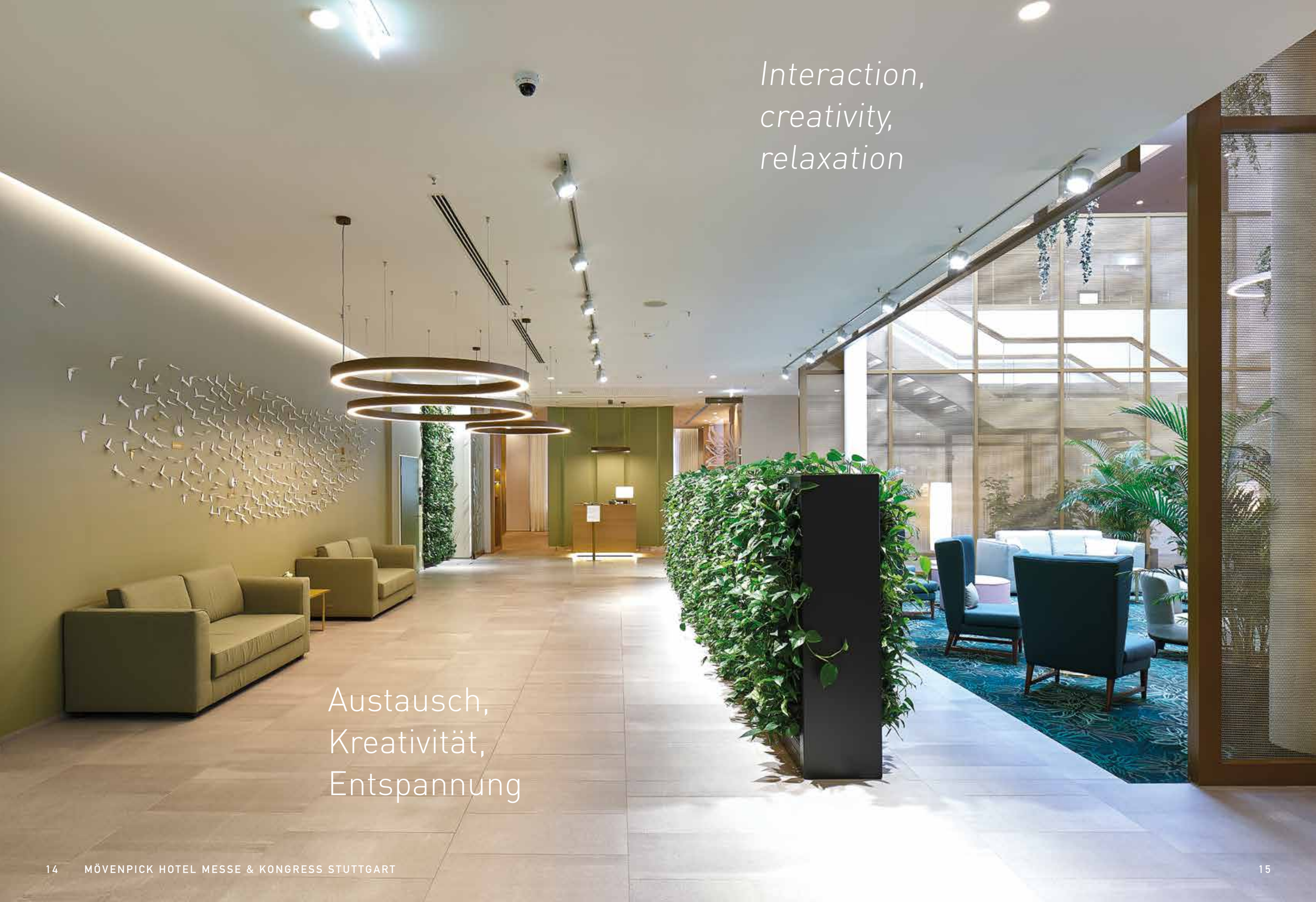
Erfahrung ist ein wichtiges Kapital, wenn es darum geht, Investoren und Betreiber zu akquirieren – zumal wenn es um ein Kongresshotel internationalen Zuschnitts geht.
Im Auftrag der Flughafen Stuttgart GmbH übernahm FEURING die Investorensuche für das künftige Hotel und koordinierte den Vertragsabschluss zwischen dem Eigentümer und dem Betreiber Mövenpick Hotels und Resorts.
Auch die Planung und Erstellung eines Musterzimmers sowie die Gesamtausstattung FF&E, OS&E, Küche und IT lagen in den Händen von FEURING. Ein großartiges Projekt.

MÖVENPICK HOTEL MESSE & KONGRESS STUTTGART

OUR TASK

Experience is an important asset when it comes to securing investors and operators, especially when the object at hand is a congress hotel with an international status. FEURING was commissioned by Flughafen Stuttgart GmbH to find investors for the future hotel and coordinated the signing of the contract between the owner and the operator Mövenpick Hotels and Resorts.
FEURING also handled planning and realization of a model room as well as the outfitting of FF&E, OS&E, kitchen and IT. A wonderful project.

FOTOS / PICTURES: © VICTOR S. BRIGOLA PHOTOGRAPHY



Interaction,
creativity,
relaxation

Austausch,
Kreativität,
Entspannung

Flower power meets elegance

2013 – 2022

THE ORIGINAL FX MAYR HEALTH CENTER MARIA WÖRTH

UNSERE AUFGABE

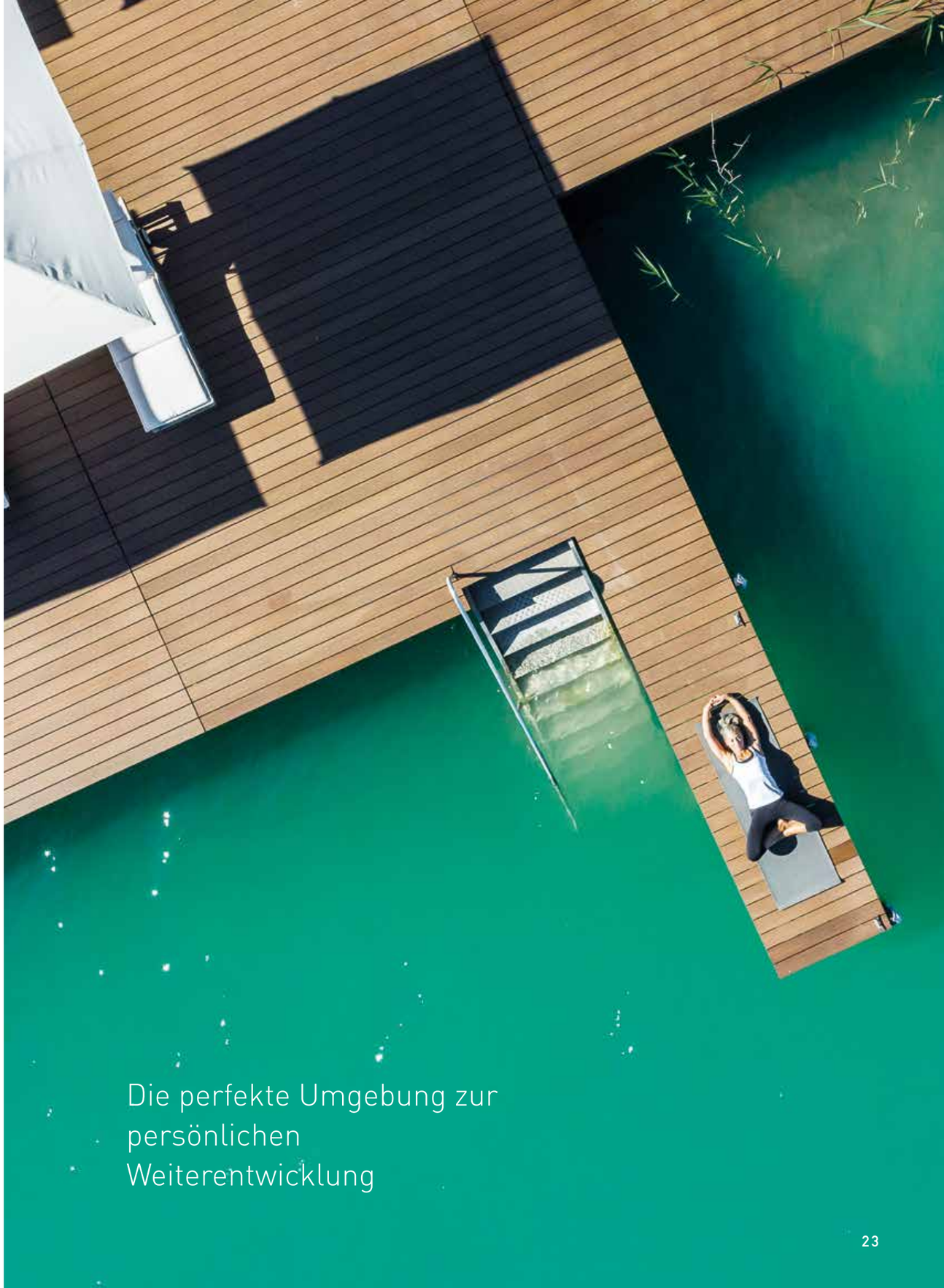
Bereits 2013 übernahm die FEURING Hotel Development Europa GmbH die Koordination und Projektsteuerung bei der Renovierung des Haupthauses. Im Rahmen des Konzepts „The Original FX Mayr Clinic 2020" erfolgten dann ab Herbst 2019 weitgehende Renovierungsarbeiten der Apartments und Suiten im Neubau und der Bau des Strandhauses mit Wellnessbereich. FEURING zeichnete für das Projektmanagement, die Projektsteuerung, die Vertragsgestaltung, die Baukoordination samt Überwachung sowie die kaufmännische Projektkontrolle verantwortlich.

THE ORIGINAL FX MAYR HEALTH CENTER MARIA WÖRTH

OUR TASK

Back in 2013, FEURING Hotel Development Europa GmbH coordinated the modernization of the main building and provided the project management. Then as part of the concept "The Original FX Mayr Clinic 2020" from autumn 2019 extensive modernization work was undertaken on the apartments and suites in the new building and the beach house complete with wellness area.
FEURING was responsible for managing the project, drawing up the contract, coordinating and supervising construction and also provided commercial project management.

FOTOS / PICTURES: THE ORIGINAL FX MAYR, MARIA WÖRTH



Die perfekte Umgebung zur persönlichen Weiterentwicklung

The perfect setting
for personal development

Zuhause –
das ist kein Ort,
sondern ein Gefühl

Home is not a place –
but a feeling

2019 / 2020

CLOUD N°7 LOFTS STUTTGART

UNSERE AUFGABE
Individualität ist ein zentraler Wert unserer Zeit. CLOUD N°7 Lofts Stuttgart greift diesen Trend auf. Die 74 Lofts sind exklusiv gestaltet. FEURING übernahm das Erarbeiten eines Musterapartments, die Optimierung der zahlreichen Typengrundrisse sowie das Erstellen einer Typen- und Roommatrix. Zudem koordinierten und unterstützten wir bei der Innenarchitektur, den Elektroleistungen, Duschtrennwänden und Sanitärarmaturen. Ein zukunftsweisendes Projekt.

CLOUD N°7 LOFTS STUTTGART

OUR TASK
Individuality is a key aspect of our times. CLOUD N°7 Lofts Stuttgart reflect this trend. The 74 lofts feature an exclusive design. FEURING worked out a concept for a show apartment, perfected the numerous layouts, and created a typology and room matrix. In addition, we performed a coordinating and supporting role for the interior design, electrical services, shower partitions, and sanitary ware. A pioneering project.

FOTOS / PICTURES: CLOUD N°7 LOFTS, STUTTGART

Kein Mensch ist
wie der andere –
deshalb
gleicht hier
kein Raum
dem andern

No two people are alike,
which is why none of our rooms are alike

2019

ANDAZ MÜNCHEN SCHWABINGER TOR

UNSERE AUFGABE

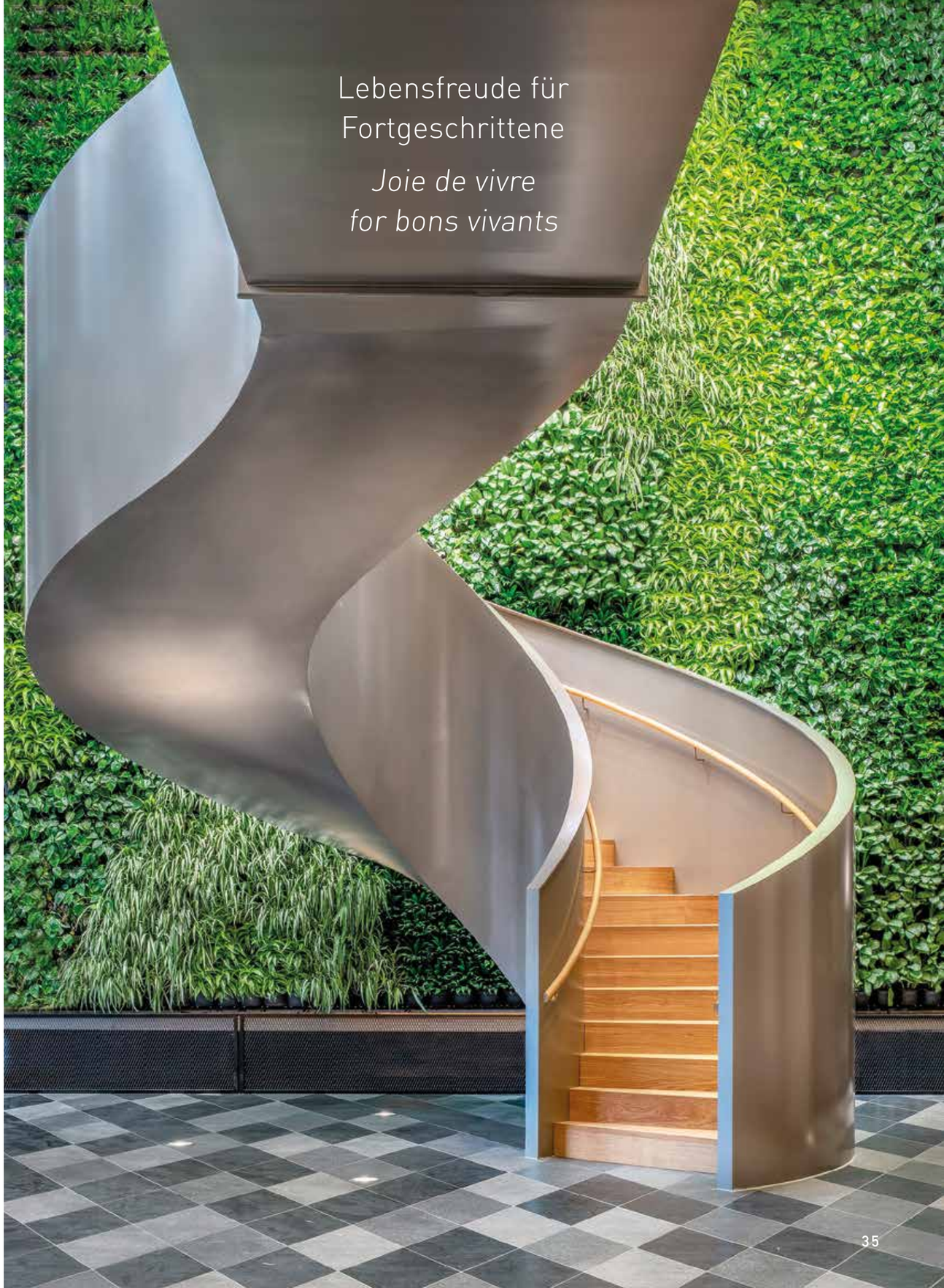
Einzigartigkeit entsteht aus dem Zusammenspiel unzähliger Details. Das Andaz München ist dafür ein wunderbares Beispiel.
FEURING stattete das Musterzimmer aus und war für die Einkaufsabwicklung und Koordination des gesamten FF&E, OS&E sowie des IT-Pakets zuständig. Um Details ging es auch im Value Engineering. Hier koordinierte FEURING die Zusammenarbeit der Gewerke und achtete darauf, dass die finanziellen und terminlichen Vorgaben eingehalten wurden.

ANDAZ MUNICH SCHWABINGER TOR

OUR TASK

Uniqueness comes about from the interplay of innumerable details. The Andaz Munich is a wonderful example of this. FEURING fitted out the mock-up rooms and handled the purchasing process and coordination of the entire FF&E, OS&E as well as the IT package. The value engineering also hinged on getting the details right.
Here, FEURING coordinated the interaction between the various trades and ensured that the project was in-time and in-budget.

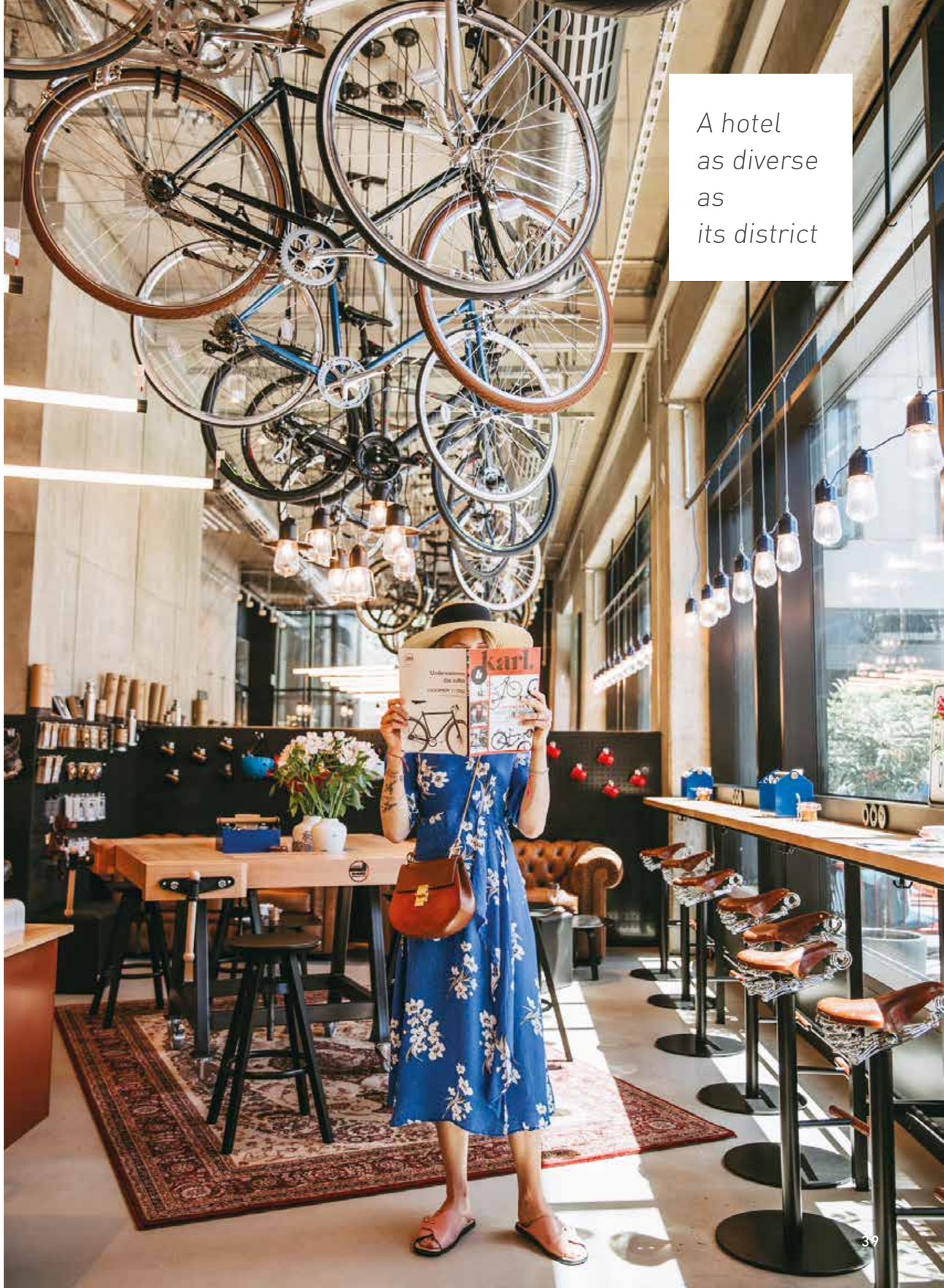
FOTOS / PICTURES: ANDAZ MUNICH SCHWABINGER TOR, MÜNCHEN



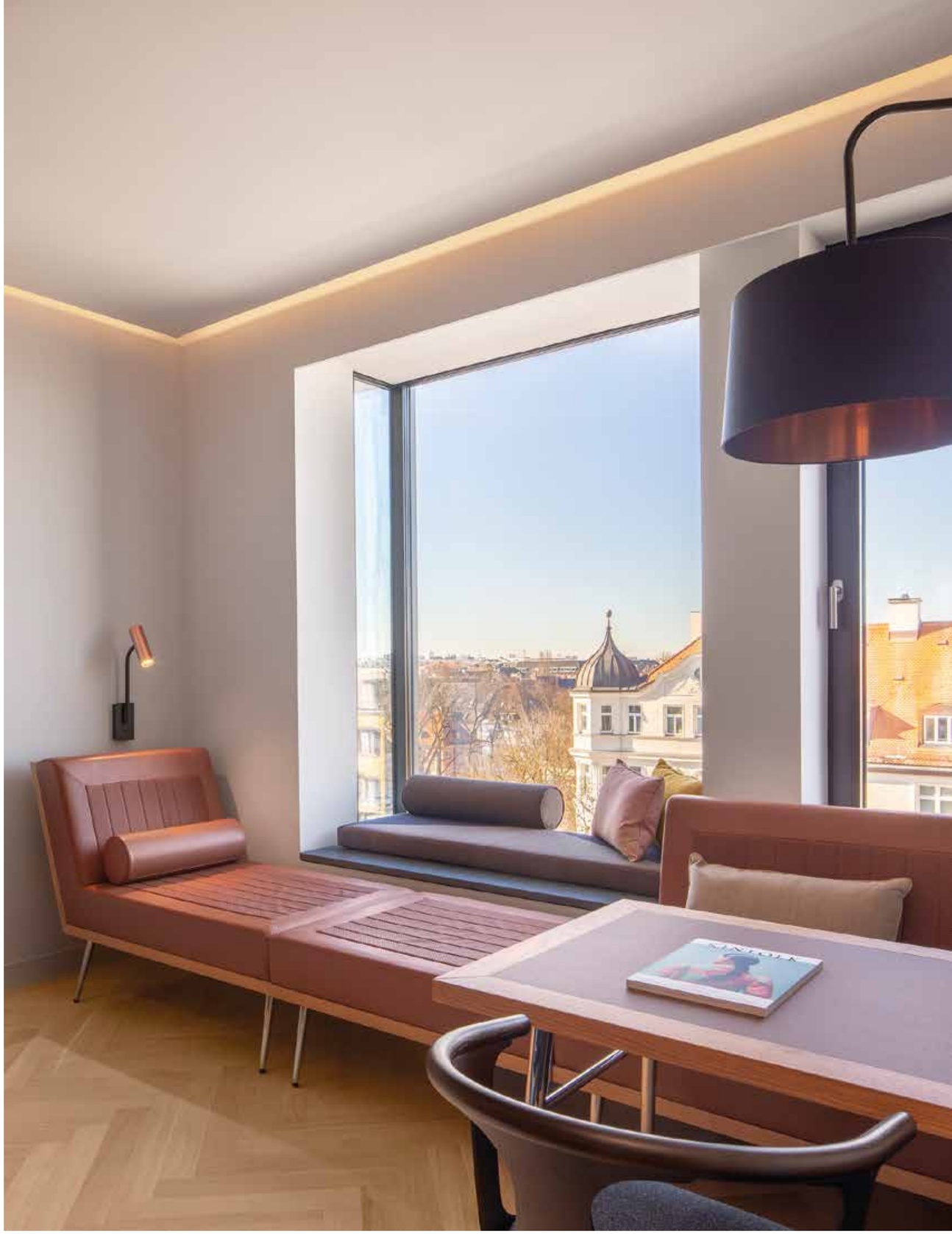
Lebensfreude für
Fortgeschrittene

Joie de vivre
for bons vivants

Ein Hotel,
vielfältig wie
das Viertel,
in dem es steht



*A hotel
as diverse
as
its district*



2019

THE RITZ-CARLTON BERLIN

UNSERE AUFGABE

Ein Luxushotel bei laufendem Betrieb umzubauen, ist eine Herausforderung, der wir uns beim Ritz-Carlton Berlin mit Freude gestellt haben. FEURING unternahm die Projektsteuerung für die Bereiche FF&E, inkl. Elektro, Haustechnik, Sanitär und Trockenbau. Auch die Design-Koordination lag in unseren Händen. Ein wichtiges Element unserer Arbeit ist die Ausstattung von maßstabgetreuen Musterzimmern – im Falle des Ritz-Carlton waren es gleich fünf. Zudem waren wir für die Budgetierung, die Kostenoptimierung und die Kostenkontrolle verantwortlich.

THE RITZ-CARLTON BERLIN

OUR TASK

Converting a luxury hotel without impairing ongoing operations is no small challenge but one we gladly tackled in the case of the Ritz-Carlton Berlin. FEURING was in charge of project management for furniture, fixtures and equipment (FF&E), including electrical, building services, sanitary ware, and drywall work. We were also responsible for coordinating the design. An important element of our work is fitting out true-to-scale mock-up rooms – five in all for the Ritz-Carlton. Moreover, we were in charge of budgeting, cost optimization and cost control.

FOTOS / PICTURES: CAPE PEMBROKE LTD / WWW.MATTHEWSHAW.CO.UK

Essen & Trinken
hält Leib
und Seele zusammen

Außergewöhnlich – in jeder Hinsicht
Extraordinary – in every regard

2019

WILDE APARTHOTELS BY STAYCITY BERLIN

UNSERE AUFGABE

Das Wilde Aparthotel steht für die perfekte Schnittmenge zwischen Hotel und Wohnung. In den stylisch eingerichteten Apartments am Checkpoint Charlie können sich Gäste aus der ganzen Welt zuhause fühlen. FEURING übernahm die Koordination und terminliche Erstellung eines maßstabgetreuen Musterapartments sowie die Beschaffung von FF&E und OS&E für die Apartments, das Foyer und die Flure.
Als Bauleitung vor Ort achteten wir darauf, dass Vorgaben exakt und korrekt umgesetzt wurden.

WILDE APARTHOTELS BY STAYCITY BERLIN

OUR TASK

The Wilde Aparthotel stands for the perfect blend of hotel and apartments. In the stylishly furnished apartments at Checkpoint Charlie guests from all around the world can feel at home. FEURING was responsible for coordinating and on-time completion of a true-to-scale mock-up apartment and for procuring FF&E and operating supplies and equipment (OS&E) for the apartments, the foyer and corridors. We also provided site supervision and made sure specifications were realized correctly and accurately.

FOTOS / PICTURES: WILDE APARTHOTELS BY STAYCITY, BERLIN

Wohltuend minimalistisch –
maximal entspannt

Agreeably minimalistic –
with maximum relaxation

Ein Zuhause
auf Zeit

A home
from home

2018

HYATT PLACE FRANKFURT

UNSERE AUFGABE

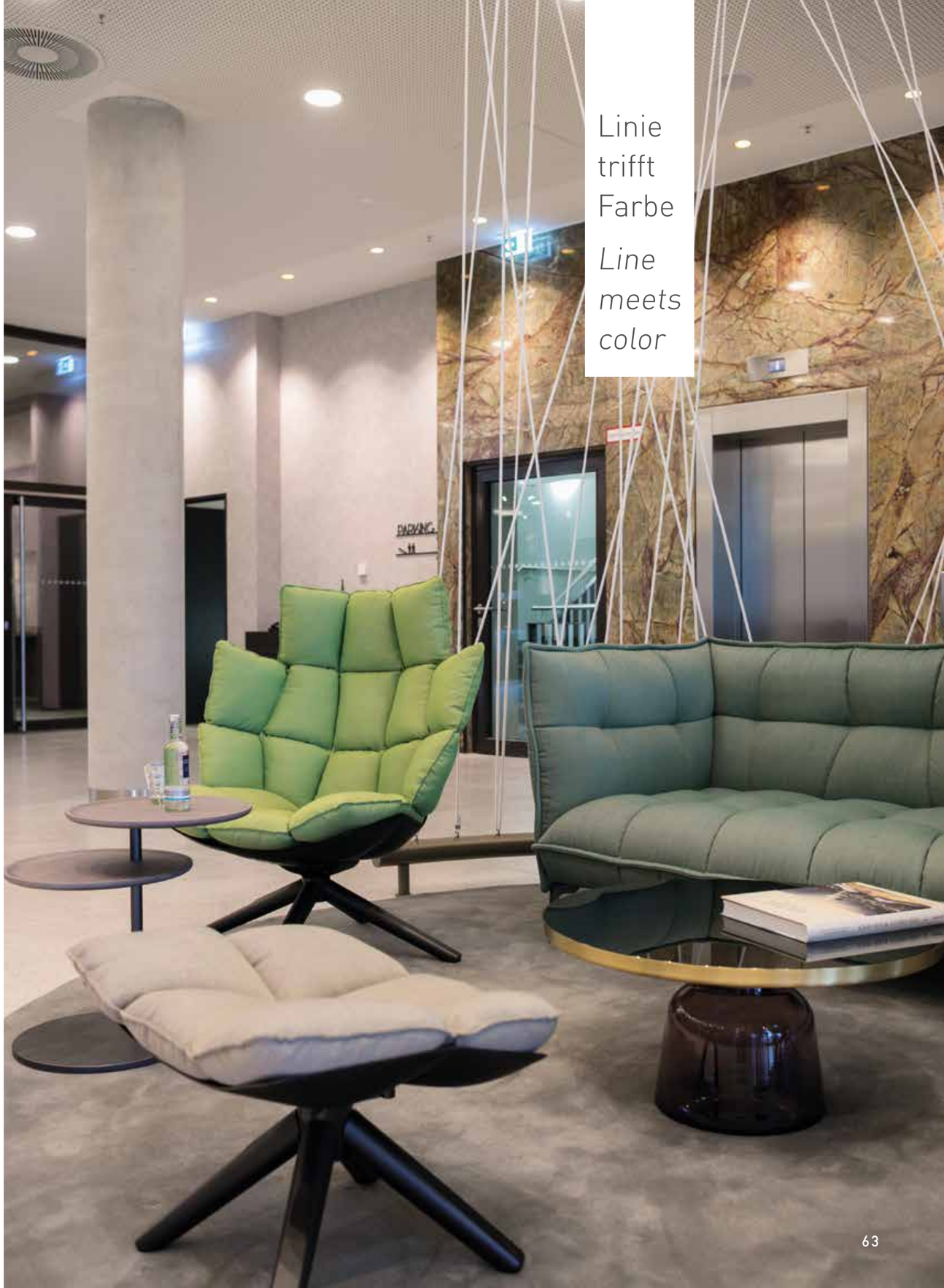
Jung und unkompliziert, aber dennoch mit allen Raffinessen – so kann man das Hyatt Place Frankfurt beschreiben. FEURING übernahm für dieses moderne Hotelprojekt die Ausstattung eines Musterzimmers sowie die Beschaffung von FF&E und OS&E. Zugleich verantworteten wir die Kostenermittlung samt Optimierung sowie die Bauleitung vor Ort. Es war uns ein Vergnügen!

HYATT PLACE FRANKFURT

OUR TASK

Young and uncomplicated yet oozing with sophistication – this is perhaps the best description for Hyatt Place Frankfurt. For this modern hotel project FEURING fitted out a mock-up room and handled procurement for both FF&E and OS&E. We were also responsible for costing and cost optimization as well as site supervision. It was a pleasure!

FOTOS / PICTURES: JOI-DESIGN, SIMONE AHLERS, HAMBURG



Linie trifft Farbe

Line meets color

Ein Ort für Begegnungen
A place for encounters

2018

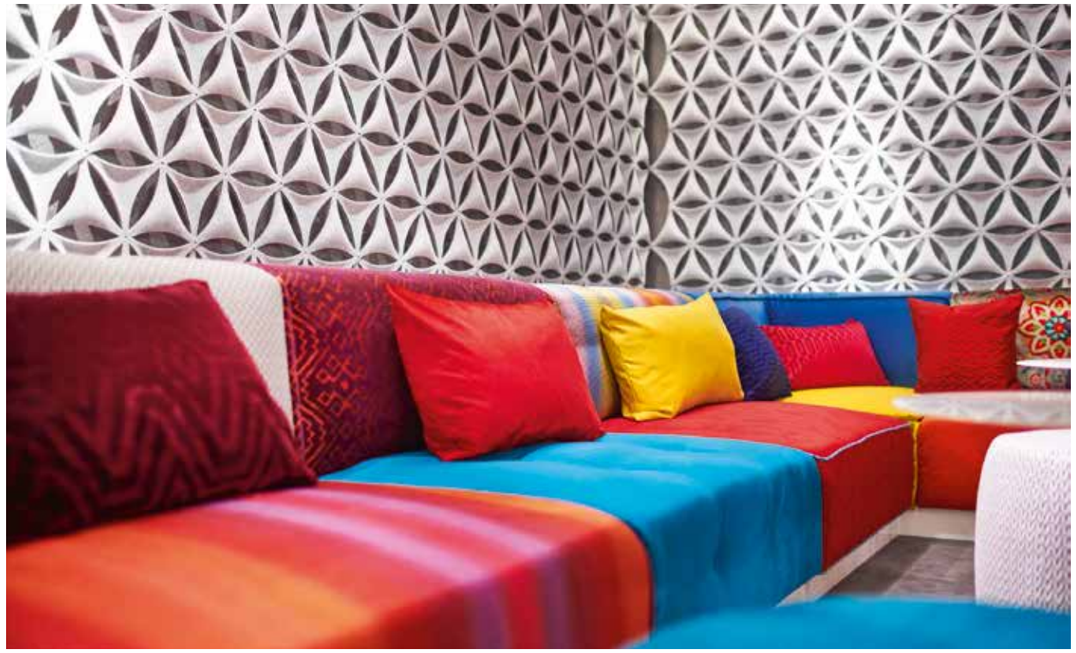
JAZ IN THE CITY STUTTGART

UNSERE AUFGABE
Das Hochhaus CLOUD N°7 ist der Leuchtturm des Europaviertels in Stuttgart. Offenheit, Internationalität, aber auch lokaler Charme prägen das junge Hotel, das in den ersten sechs Etagen untergebracht ist.
FEURING übernahm hier die Gesamtausstattung FF&E und OS&E für das Hotelprojekt sowie für 37 Apartments. Im Vorfeld entstand auf unserem Firmengelände ein maßstabgetreues Musterzimmer. Vor Ort waren wir für die Bauleitung verantwortlich und können bestätigen: Dieses Hotel swingt!

JAZ IN THE CITY STUTTGART

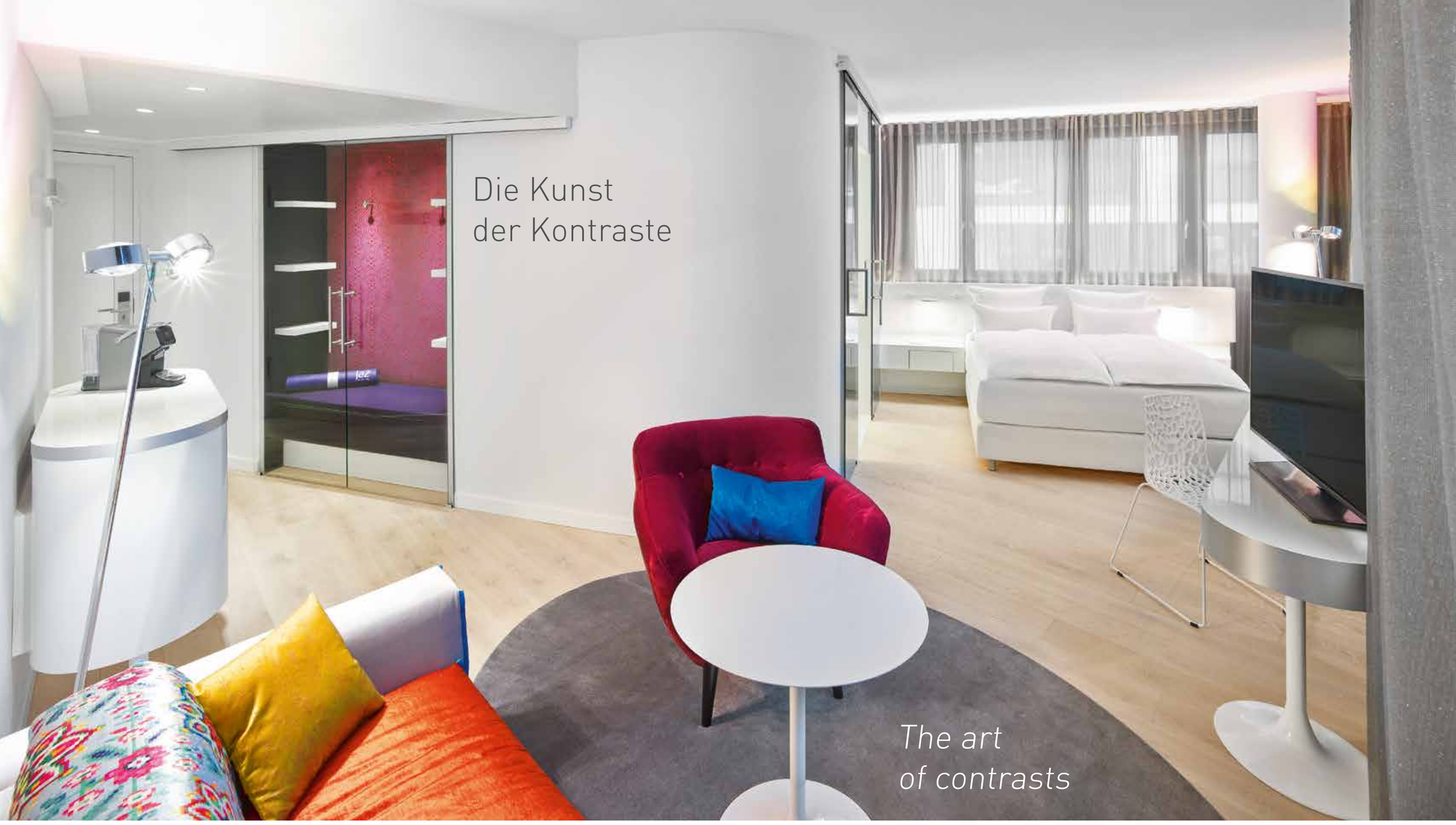
OUR TASK
The high-rise CLOUD N°7 is the landmark of the Europaviertel district in Stuttgart. Openness, an international flair and local charm define the character of the young hotel that takes up the first six floors.
Here FEURING handled the complete fit-out, i.e., FF&E and OS&E for the hotel project and for 37 apartments. Prior to this, a true-to-scale mock-up room was created on our company premises. Subsequently, we were responsible for site supervision and can confirm that this hotel swings!

FOTOS / PICTURES: JAZ IN THE CITY, STUTTGART



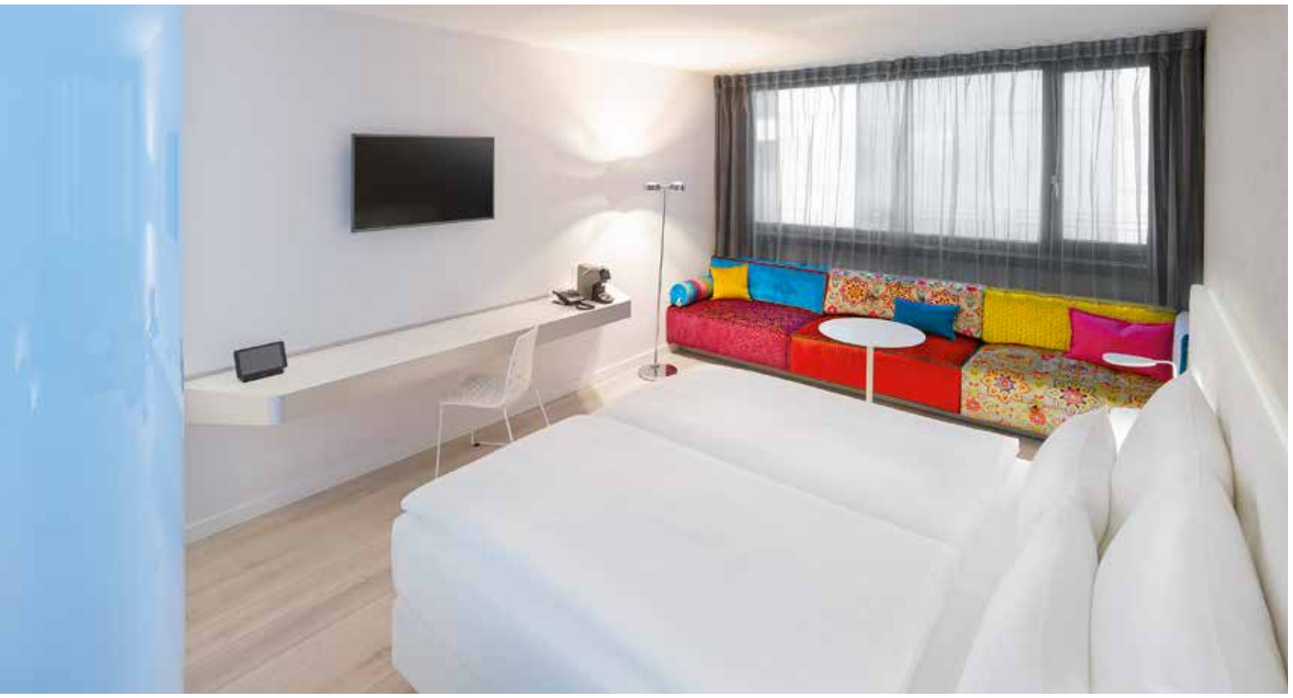
Design und Beat perfekt kombiniert

A perfect combination of design and beats



Die Kunst der Kontraste

The art of contrasts



2018

SOHO HOUSE AMSTERDAM

UNSERE AUFGABE

Schauspieler, Sänger, Musiker und Künstler gehören zu den exklusiven Stammgästen im Soho House Amsterdam. Das zeichnet sich im kreativen, hochwertigen Stil der Ausstattung ab.
FEURING erstellte ein Musterzimmer und übernahm die Gesamtausstattung FF&E und OS&E. Auch die Bauleitung für dieses außergewöhnliche Hotel lag in den Händen von FEURING.

SOHO HOUSE AMSTERDAM

OUR TASK

Actors, singers, musicians and artists are among the exclusive regulars at Soho House Amsterdam. And this fact is reflected in the creative, high-end style of the fixtures.
FEURING realized a mock-up room and was responsible for FF&E and OS&E.
We were also in charge of site supervision for this extraordinary hotel.

FOTOS / PICTURES: SOHO HOUSE, AMSTERDAM

Clubatmosphäre der Extraklasse
An exclusive club atmosphere

Lifestyle in seiner schönsten Form
Lifestyle at its most attractive

2017

PARK INN BY RADISSON STUTTGART

UNSERE AUFGABE
Das Park Inn ist mehr als ein Hotelrestaurant: Das italienische Lokal reiht sich bewusst in die lebendige Gastroszene am Stuttgarter Marienplatz ein.
Das ursprüngliche Konzept, ein Steakhouse, wurde 2017 komplett überarbeitet – und mit ihm auch das Einrichtungskonzept.
Beim Umbau übernahm FEURING das Renovierungsmanagement.

PARK INN BY RADISSON STUTTGART

OUR TASK
The Park Inn is more than a hotel-restaurant: Its Italian eatery stakes a firm claim to its place in the vibrant hospitality scene around Stuttgart's Marienplatz. The original steak house concept complete with furnishings was given a complete makeover in 2017.
FEURING was responsible for managing the modernization work.

FOTOS / PICTURES: STEFFEN BURGER, AICHTAL

Gastronomie neu inszeniert
New cuisine, new setting

BOCCA
BUONA
BOCCA
BUONA

BOCCA
BUONA

2014

MANDARIN ORIENTAL BODRUM

UNSERE AUFGABE
Paradise Bay heißt die Bucht, in der das Mandarin Oriental Bodrum Gästen einen himmlischen Aufenthalt bereitet. Die Räumlichkeiten dieses idyllischen Resorts sind innenarchitektonische Kunstwerke.
FEURING wurde mit der Betriebsausstattung OS&E aller Zimmer und Suiten, des Ballsaals, der Konferenzräume, der zehn Restaurants, Bars und Lounges sowie des Pool- und Beachbereichs mit SPA und den Behandlungssuiten betraut. Eine fantastische Aufgabe!

MANDARIN ORIENTAL BODRUM

OUR TASK
Sited in Paradise Bay, the Mandarin Oriental Bodrum truly offers guests a stay in paradise. The rooms of this idyllic resort are design works of art. FEURING was charged with providing OS&E for all rooms and suites, the ballroom, conference rooms, the ten restaurants, the bars and lounges, not to mention the pool and beach areas along with the spa and treatment suites. A fantastic task!

FOTOS / PICTURES: GEORGE APOSTOLIDIS, MELBOURNE

Perfektion für höchste Ansprüche

Perfection for the most demanding guests

IMPRESSUM

GESTALTUNG
Der WeberFink GbR, Büro für grafische Gestaltung
www.weberfink.de

TEXTE
Angelika Brunke, Themensalon, Stuttgart

ÜBERSETZUNG
Dr. Jeremy Gaines, Frankfurt am Main

Aus Platzgründen verwenden wir unabhängig vom Geschlecht nur die männliche Formulierung. Damit soll aber jedes Geschlecht ausdrücklich einbezogen sein.

FEURING®
ist eine eingetragene Marke der Feuring Projektmanagement GmbH.

COPYRIGHT
Hier zugrunde liegende Ideen und Daten sind geistiges Eigentum der Firma Feuring Hotel Development Europa GmbH in Kirchheim unter Teck und unterliegen dem geltenden Urheberrecht.

Alle Inhalte stehen unter dem Copyright© der Feuring Hotel Development Europa GmbH in Kirchheim unter Teck.

Copyright 2021.
Alle Rechte vorbehalten Feuring Hotel Development Europa GmbH.

IMPRINT

ARTWORK BY
Der WeberFink GbR, graphic design studio
www.weberfink.de

TEXT BY
Angelika Brunke, Themensalon, Stuttgart

TRANSLATION
Dr. Jeremy Gaines, Frankfurt am Main

Due to space restrictions, we only use the masculine form, regardless of gender. Each gender, however, is expressly included.

FEURING®
is a registered trade mark of Feuring Projektmanagement GmbH.

COPYRIGHT
The ideas and data described here are the intellectual property of the company Feuring Hotel Development Europa GmbH of Kirchheim unter Teck (Germany), and are subject to the relevant copyright laws.

Copyright© on all contents lies with Feuring Hotel Development Europa GmbH of Kirchheim unter Teck (Germany).

Copyright 2021.
All rights reserved, Feuring Hotel Development Europa GmbH.

Heinkelstraße 19-21
DE-73230 Kirchheim unter Teck

+49 (0) 7021 73 60-0
+49 (0) 7021 73 60-60

www.feuring.info
info@feuring.info

FEURING Hotel Development Europa GmbH

FEURING